

MODULARIO  
B.A.C. Sopr. Reg.108



MOD.79

RACCOMANDATA A.R.

*Ministero  
dei Beni e delle Attività Culturali  
e del Turismo*

SEGRETERIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA'  
CULTURALI E DEL TURISMO PER L'UMBRIA

➔ Al Legale Rappresentante  
Azienda USL UMBRIA 2  
Viale D. Bramante, 37  
05100 TERNI

Al legale rappresentante del Comune di Terni  
Piazza Ridolfi, 1  
05100 TERNI

PROT.

MIBACT-SR-UMB  
UFPROT  
0003365 13/07/2018  
Cl. 34.07.07/17



ASLUMBRIA2-055

GEN 0182163 del 26/07/2018 ore 14:19:2

Tit  
Registro: F

DC  
PAR

Oggetto: Applicazione D. Lgs. N. 42/2004 art. 15 – Notifica di dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del d.lgs. 42/2004 dell'immobile denominato "Palazzo della Sanità" – Via Federico Cesi n. 24 individuato nel Decreto ..... 13. LUG. 2018.... sito in Provincia di Terni, comune di Terni, distinto al C.T./C.F. 108 p.lla 2,3,4,5,6,7.

Si notifica copia conforme del Decreto di cui all'oggetto, ai sensi dell'art 15 del D. Lgs. N. 42/2004.

IL SEGRETARIO REGIONALE  
Dott.ssa Aurora Raniolo

*ORaniolo*

ALF

*N*

MODULARIO  
SR BAC

## *Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

### COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELL'UMBRIA

**VISTO** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e s.m.i.;

**VISTA** la legge 24 giugno 2013, n. 71, art. 1 comma 2;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 - registrato il 20 novembre 2014 dalla Corte dei conti, Ufficio di controllo sugli atti del MIUR, MIBAC, Min. Salute e Ministro Lavoro, al foglio n. 5321 - recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

**VISTO** il D.M. del 23 gennaio 2016 di articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

**VISTO** il decreto direttoriale 1 dicembre 2017, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Aurora Raniolo l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per l'Umbria;

**VISTO** il verbale in cui si attesta la costituzione della Commissione regionale per il patrimonio culturale dell'Umbria del 10 aprile 2015;

**VISTA** la nota con la quale è stata chiesta la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del Codice per l'immobile appresso descritto;

**VISTO** il parere trasmesso dalla competente Soprintendenza ABAP dell'Umbria con nota prot. 12577/Cl. 34.07.01/84 del 27.06.2018, acquisito agli atti di ufficio con prot. n. 3117/Cl. 34.07.01/12 del 29.6.2018 e discusso in sede di Commissione regionale del patrimonio culturale dell'Umbria del 4 luglio 2018;

**VISTI** gli esiti dell'istruttoria svolta dalle competenti Soprintendenza di settore e la delibera di verifica di interesse culturale adottata dalla Commissione del patrimonio culturale dell'Umbria nella riunione del 4 luglio 2018;

Ritenuto che l'immobile

Denominato	Palazzo della Sanita'
provincia di	Terni
comune di	Terni
sito in	TERNI, Via Federico Cesi, 24,

Distinto al C.T. / C.F. al

foglio	108	particella	85	subalterno	2
foglio	108	particella	85	subalterno	3
foglio	108	particella	85	subalterno	4
foglio	108	particella	85	subalterno	5
foglio	108	particella	85	subalterno	6
foglio	108	particella	85	subalterno	7

MODULARIO  
S.R.B.A.C.

MOD. 7



## Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELL'UMBRIA

Confinante con

foglio 108

altro elemento: via Muratori, via F. Cesi, Via Vico,

come dalla allegata planimetria catastale;

presenta interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42. La configurazione architettonica si riferisce alle tipiche opere del periodo fascista che sono caratterizzate dall'assenza di alcuni elementi architettonici quali le decorazioni, il basamento, le cornici e i marcapiani, dalla partitura delle aperture realizzata in maniera rigida e seriale e dalla soluzione ad angolo curvilinea adattata all'incrocio di due strade perpendicolari tra loro. Le facciate del palazzo sono rivestite in marmo e all'interno sono presenti decorazioni in ceramica a basso rilievo con soggetti naturalistici del pittore Ilario Ciaurro. Nativo di Cicciano (NA) ma operativo nella nostra regione come ceramista scultore pittore, ha fondato nel 1935 la manifattura ceramiche artistiche "vasellari eugubine". Dopo la fine del secondo conflitto mondiale divenne sempre più impegnato nella vita culturale ternana, promuovendo il Premio Terni aderendo alla Ass.ne Liberi Artisti e al Cenacolo di Torre Orsina. Tre dei suoi dipinti sono conservati nella Fondazione Cassa di Risparmio Terni e Narni. In Orvieto, a Palazzo Coelli Piazza Febei 3, c'è la sua Mostra permanente di ceramiche.

### DECRETA

il bene denominato Palazzo della Sanita', meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42. La configurazione architettonica si riferisce alle tipiche opere del periodo fascista che sono caratterizzate dall'assenza di alcuni elementi architettonici quali le decorazioni, il basamento, le cornici e i marcapiani, dalla partitura delle aperture realizzata in maniera rigida e seriale e dalla soluzione ad angolo curvilinea adattata all'incrocio di due strade perpendicolari tra loro. Le facciate del palazzo sono rivestite in marmo e all'interno sono presenti decorazioni in ceramica a basso rilievo con soggetti naturalistici del pittore Ilario Ciaurro. Nativo di Cicciano (NA) ma operativo nella nostra regione come ceramista scultore pittore, ha fondato nel 1935 la manifattura ceramiche artistiche "vasellari eugubine". Dopo la fine del secondo conflitto mondiale divenne sempre più impegnato nella vita culturale ternana, promuovendo il Premio Terni aderendo alla Ass.ne Liberi Artisti e al Cenacolo di Torre Orsina. Tre dei suoi dipinti sono conservati nella Fondazione Cassa di Risparmio Terni e Narni. In Orvieto, a Palazzo Coelli Piazza Febei 3, c'è la sua Mostra permanente di ceramiche e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto. Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene. Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del Codice. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Data,

13 LUG. 2018

13 LUG. 2018  
REG. 445/2000

2 (due)

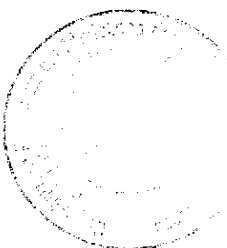
Dr. Alessandro Ferretti  
Funzionario Amministrativo e s.f.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

IL SEGRETARIO REGIONALE

Dott.ssa Aurora Raniolo

*A. Raniolo*



## Relazione Allegata

## Identificazione del Bene

Denominazione	<b>Palazzo della Sanita'</b>
Regione	Umbria
Provincia	Terni
Comune	Terni
Località	TERNI
Cap	

## Relazione Storico-Artistica

IL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX PALAZZO PROVINCIALE SANITA" E' UBICATO NEL COMUNE DI TERNI, ALL'INCROCIO TRA VIA F.CESI, VIA G. VICO E VIA MURATORI. IL FABBRICATO OSPITAVA L'AZIENDA USL UMBRIA 2, L'A.R.P.A. E I.Z.S.U.M. CON ATTIVITA DIREZIONALI, UFFICI AMMINISTRATIVI E TECNICI, DIPARTIMENTI PER DIVERSI SERVIZI SANITARI. IL COMPLESSO E' COMPOSTO DA DUE EDIFICI COSTRUITI IN PERIODI DIFFERENTI, IL PERIMETRO ESTERNO DELLE FACCIATE FORMA UNA FIGURA GEOMETRICA TRAPEZOIDE CON UNA CORTE INTERNA. L'EDIFICIO PRINCIPALE UBICATO TRA VIA CESI E VIA VICO, COSTRUITO NEGLI ANNI '30 CON UNA ARCHITETTURA DEL PERIODO FASCISTA, FACCIATE RIVESTITE IN MARMO, DUE ENORMI COLONNE IN MARMO ALL'INGRESSO E PRESENTA INTERNAMENTE DELLE DECORAZIONI (MOSAICI) DEL PITTORE CIAURRO. L'ALTRO EDIFICIO SITO SU VIA MURATORI, COSTRUITO IN UN PERIODO SEGUENTE, CON MATERIALI MOLTO ECONOMICI ED UN'ARCHITETTURA ANONIMA. L'EDIFICIO PRINCIPALE SI ELEVA SU QUATTRO PIANI - TRE FUORI TERRA ED UNO SEMINTERRATO. L'ALTRO EDIFICIO - I.Z.S.U.M. - SI ELEVA SU TRE LIVELLI, DUE ESTERNI FUORI TERRA ED UNO SEMINTERRATO. L'INETRO COMPLESSO HA UNA STRUTTURA IN C.A. CON TAMPONATURA MISTA IN MATTONI E PIETRA, LA FACCIATA E IN PARTE RIVESTITA IN MARMO E IN PARTE INTONACATO. IL TETTO PIANO, GLI INFISSI ESTERNI IN LEGNO CON TAPPARELLE IN PVC E CORNICI IN MARMO. LA DIVISIONE INTERNA DEL FABBRICATO E' CONCEPITA PER LA DESTINAZIONE D'USO CHE AVEVA L'IMMOBILE "DIREZIONALE - UFFICI E AMBULATORI LABORATORI SANITARI PUBBLICI", PERCIO' ORGANIZZATI CON ENORMI CORRIDOI POSTI SU UN LATO PERIMETRALE DELL'EDIFICIO CHE PERMETTEVANO LA COMUNICAZIONE O IL DISIMPEGNO CON I VARI UFFICI E AMBULATORI-LABORATORI SANITARI. LA MAGGIOR PARTE DEI PAVIMENTI E' IN LINOLEUM E PORTE IN LEGNO TAMBURATO.



Spazio, 13.10.2018  
(D.L. 13 - D.D.L. 445/2000)

1 (uno)

Dr. Alessandro Ferrati  
Funzionario Amministrativo e ef.



Compilata da:  
 SILVANO FRANCESCO  
 Iscritto all'albo:  
 Geometri Dipendente Pubblico  
 Prov. N

Identificativi Catastrali:  
 Sezione:  
 Foglio: 108  
 Particella: 85  
 Subalterno: 5

Dichiarazione protocollo n. del  
 Pianimetria di u.d.u. in Comune di Terni  
 Via Cesi Federico  
 civ. 74

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio provinciale di  
 Terni

Scala 1:200



Agenzia del Territorio  
 Ufficio Provinciale di TERNI  
 Il Funzionario  
*[Signature]*

**PIANO SECONDO**  
**H=4.00**



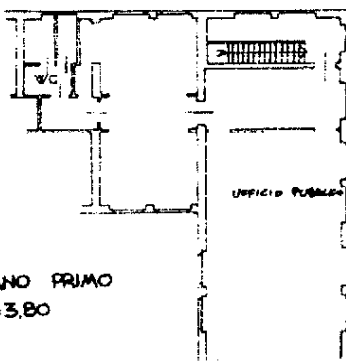




MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RD 13-4-1939 n. 652)

MOD. BN. CE.  
LIRE  
250

TERNI MURATORI

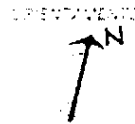


PIANO PRIMO  
h=3,80

mc 578



Per frazionamento del foglio n. 108 part. 85  
Assume il nuovo identificativo foglio n. 108 part. 85 sub. 4



Scala 1:200

Geom. POLITI Giorgio

X

TERNI

24/10/91

Politi





Denominazione Bene: Palazzo della Sanita'  
Comune: TERNI  
Didascalia: ingresso principale



13 MAR 2018

D.P.R. (45/2000)

5 (cinque)

Dr. Alessandro Ercolani

Funzionario



Denominazione Bene  
Comune  
Didascalia

Palazzo della Sanita  
TERNI  
Facciata su Via F. Cesi



Denominazione Bene	Palazzo della Sanità
Comune	TERNI
Didascalia	facciata via Muratori



Denominazione Bene	Palazzo della Sanita'
Comune	TERNI
Didascalia	cortile interno

