



Servizio Sanitario Nazionale - Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA N. 2
Sede Legale: Viale Donato Bramante 37 – Terni
Codice Fiscale e Partita IVA 01499590550

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 0000060 del 19/01/2026

Proponente:
SERVIZIO PATRIMONIO

Oggetto:

PRESIDIO OSPEDALIERO DI FOLIGNO, INTERVENTO DENOMINATO
"TRASFORMAZIONE DELL'AREA DESTINATA A SALA OPERATORIA PICCOLI
INTERVENTI (SOPI) A AREA INTENSIVA, MEDIANTE INTERVENTI DI
RISTRUTTURAZIONE EDILE, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ACQUISIZIONE DI
DOTAZIONI STRUMENTALI. ADEGUAMENTO DI N. 10 POSTI LETTO DI PNEUMOLOGIA
SIA ATTRAVERSO INTERVENTI IMPIANTISTICI (AERAUICO, ELETTRICO E GAS
MEDICALI) SIA MEDIANTE L'ACQUISIZIONE DI DOTAZIONI STRUMENTALI E NUOVA
REALIZZAZIONE DI N° 5 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMINTENSIVA ADIACENTI IL
NUOVO PRONTO SOCCORSO" – CUP: F67H20003370001. CIG B922F438B1
AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv 0000095 del 16/01/2026:

Hash.pdf (SHA256):690beb1e638d1d8398405faf1a25406439f5749db77d68ec111b8ae9adbed09f

Firme digitali apposte sulla proposta:

Daniele Santucci, Maria Luisa Morina, Piero Carsili, Alfredo Notargiacomo

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come di seguito indicati:

Direttore Sanitario : Dr. Alfredo Notargiacomo - parere: Favorevole

Direttore Amministrativo : Dott. Piero Carsili - parere Favorevole

DELIBERA

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. ROBERTO NOTO)



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Normativa di riferimento:

Visti:

- il regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*” convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, convertito, con modificazioni, in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 28 giugno 2021 con il quale è stata istituita nell’ambito della Presidenza del Consiglio dei Ministri la struttura di missione denominata “Unità per la razionalizzazione e il miglioramento della regolazione”;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per l’Italia definitivamente approvato con decisione di esecuzione del Consiglio dell’Unione europea del 13 luglio 2021;
- il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021, adottato ai sensi dell’articolo 7, prima comma, ultimo periodo, del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, recante l’individuazione delle amministrazioni titolari di interventi previsti nel PNRR e i target e i milestone da raggiungere per ciascun investimento e sub-investimento;
- il Decreto Legge 21 settembre 2021, n. 121 e in particolare l’art. 10 recante “Procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e modalità di accesso ai servizi erogati in rete dalle pubbliche amministrazioni”;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “*Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*”;

Visto:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;
- D.P.R. 05/10/2010 n. 207: “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, per le parti in vigore.*”

Visti i seguenti atti adottati dalla Regione Umbria, in qualità di Soggetto Attuatore della Missione 6:

- DGR n. 1249/2021 Modello di Governance;
- DD n. 1811/2022 recante le attività di Punto Zero e competenze dei Servizi della Direzione;
- DGR n. 152 del 28/02/2022 avente ad oggetto “*PSR 2021-2025 – PNRR 2021-2026: dislocazione Case di Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali*”;



- DGR n. 154 del 28/02/2022 avente ad oggetto *“PNRR Missione 6 Salute. Approvazione Piano Operativo Regionale e Schede Intervento”*;
- DGR n. 365 del 22.04.2022 avente ad oggetto *“PNRR Missione 6 Salute. DD.G.R. n. 152 e 154 del 20.02.2022. Determinazioni”*;
- DGR n. 516 del 25/05/2022 recante *“PNRR Missione 6 Salute. Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome e Piano Operativo Regionale. Adempimenti di cui alla Direttiva del Ministero della Salute UMPNRR n. 7 dell'8 aprile 2022”*;
- DGR n. 662 del 30/06/2022 avente ad oggetto *“PNRR Missione 6 Salute C 1 e 2. Art. 5 Contratto Istituzionale di Sviluppo. Delega delle attività alle aziende Sanitarie Regionali. Assegnazione Risorse, accertamento e prenotazione impegno di spesa”*;
- DGR 181/2023 *“Nuovo Piano Operativo Sanitario – Aggiornamento DGR 282 del 12/04/2024”*;
- DGR 524/2023 - *PNRR Missione 6 Salute. Rimodulazione interventi. Aggiornamento della DGR 181/2023*;
- DGR 1108/2023 - *PNRR Missione 6 Salute. Rimodulazione interventi. Aggiornamento della DGR 24/05/2023, n. 524*;
- DGR n. 576 del 19/06/2024 *“PNRR Missione 6 Salute. Rimodulazione interventi. Aggiornamento della DGR 25/10/2023, n. 1108”*;
- DGR n. 841 del 28/08/2024 avente ad oggetto *“PNRR Missione 6 Salute. Rimodulazione interventi. Aggiornamento della DGR 19.06.2024, n. 576”*;
- l'approvazione del Bilancio di esercizio dell'Azienda, Delibera n. 2171 del 06/11/2024

Richiamate le seguenti Delibere dell'Azienda:

- n. 1528 del 14 ottobre 2022 recante *“Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute. Determinazioni afferenti il Piano di Riorganizzazione sanitaria ex articolo 2 del D.L. n. 34/2020 convertito in L. 77/2020”* è stato preso atto del passaggio degli interventi ex DL 34/20 nell'ambito del PNRR.
- n. 330 del 28 febbraio 2022 avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute - Interventi Component 1 e Component 2, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 2. Determinazioni”*;
- n. 658 del 20 aprile 2022 avente ad oggetto: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1 e Component 2, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 2. Integrazione a modifica atto n. 330/2022”*;
- n. 321 del 01 marzo 2023 recante: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1 e Component 2, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 2. Integrazione a modifica atto n. 658/2022”*;
- n. 1426 del 09 agosto 2023 avente ad oggetto: *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6: Salute – Interventi Component 1 e Component 2, afferenti il territorio dell'Azienda USL Umbria 2. Integrazione a modifica atto n. 321/2023”*;
- n. 2079 del 31 dicembre 2022: *“Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025. Aggiornamento”*;
- n. 205 del 31/01/2025: *“Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027- annualità 2025”*.

Richiamati:

- l'articolo 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici*



sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- il rispetto del principio di addizionalità;
- la tutela del rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea;
- il rispetto del divieto di doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 Reg.2021/241 UE
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR/PNC, intendendosi per «traguardi e obiettivi» le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
 - o per target (obiettivi) i risultati quantitativi,
 - o per milestone (traguardi) i risultati qualitativi.

Motivazione:

Premesso che con Delibera del Direttore generale n. 697 del 03/04/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo (P.E.) inerente il *Presidio Ospedaliero di Foligno, intervento denominato “Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n. 10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali) sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n° 5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso” – CUP: F67H20003370001.*

Con successiva Delibera del Direttore Generale n. 663 del 11/11/2025 è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con invito di 10 operatori economici, per un importo complessivo delle opere pari ad € 510.412,74 compresi gli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, di cui:

- € 481.457,23 per lavorazioni a misura soggette a ribasso, di cui € 99.618,40 per i costi della manodopera;
- € 28.955,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.

I lavori oggetto del presente provvedimento sono identificati con il CIG n. B922F438B1.

Per l'affidamento dei suddetti lavori la Regione Umbria, con nota prot. n. 161493 del 14/07/2025, ha richiesto il completamento/aggiornamento del PIANO DI EMERGENZA LOCALE DEL POLO OSPEDALIERO DI FOLIGNO.

Con nota prot. 254045 del 12/11/2025 la Direzione di Presidio Ospedaliero dell'Ospedale San Giovanni Battista di Foligno ha comunicato che “...il Piano di Emergenza Alluvione per il P.O. di Foligno è stato redatto e depositato presso la Direzione Medica di Presidio del P.O. di Foligno per le azioni susseguenti finalizzate alla sua applicazione...”; il piano è stato inviato alla Regione Umbria con successiva pec prot. 265767 del 26/11/2025.

In data 17/11/2025 sono stati invitati a presentare offerta, tramite piattaforma telematica Net4market, i seguenti n. 10 operatori economici, selezionati dal Responsabile Unico del Progetto attraverso l'elenco telematico della Regione Umbria, con qualifica idonea per la realizzazione dei lavori de quo.

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE
1	AURELIA SOC. COOP. EDILIZIA	00144940616	Casa Pesenna (CE)



2	Consorzio Stabile SIN.TE.S.I. S.C.A.R.L.	01833500760	Potenza (PZ)
3	D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d'Aversa (CE)
4	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	08367730721	Trani (BT)
5	ELETTRA Società Unipersonale A R.L.	01839620562	Tuscania (VT)
6	FLUSSACQUA NUOVA SRL Unipersonale	03370200549	Foligno (PG)
7	M.S.C. GENERALI S.R.L.	07313991213	Villaricca (NA)
8	NOVAIMPIANTI di Antonio Nicastro e C. S.N.C.	01588610814	Paceco(TP)
9	PRIMA BASE S.R.L.	06238221219	Napoli (NA)
10	SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	Napoli (NA)

Entro il termine fissato per la presentazione delle offerte – le ore 12:00 del giorno 02/12/2025 – sono pervenute n. 3 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE	DATA DI CAR. OFFERTA
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d'Aversa (CE)	01/12/2025
ELETTRA Società Unipersonale A R.L.	01839620562	Tuscania (VT)	28/11/2025
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	Napoli (NA)	02/12/2025

Il giorno 02/12/2025 si è proceduto alle operazioni di verifica dell'idoneità dei concorrenti tramite l'esame della documentazione amministrativa, di cui al corrispondente Verbale n. 1 di pari data; le operazioni si sono concluse con l'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, nei confronti degli Operatori Economici D.L.C. Costruzioni s.r.l. e ELETTRA Società Unipersonale A R.L., ai fini dell'integrazione della documentazione amministrativa; la fase della valutazione della documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio è stata dettagliata nel Verbale n. 2 del 10/12/2025 da cui risulta che la stessa è pervenuta entro i termini stabiliti e correttamente integrata.

Il giorno 12/12/2025 ha avuto luogo l'apertura delle offerte economiche dei tre concorrenti da cui è scaturita la seguente graduatoria:

1 – PO Foligno - “Trasformazione dell'area destinata a... - Ribasso limite 23,24% - Base asta ribassabile unitario: 481.457,23 – Base asta non ribassabile: € 28.955,51- Importo previsto: 647.077,35				
Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
ELETTRA Società Unipersonale A R.L.	384.251,02	384.251,02	20,19	No
SUPINO GROUP S.R.L.	388.198,96	388.198,96	19,37	No
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	401.920,50	401.920,50	16,52	No

Nei confronti dell'operatore ELETTRA Società Unipersonale A. R.L. è stata attuata la verifica della congruità del CCNL applicato in luogo di quello richiesto dalla Stazione Appaltante, di cui al Verbale n. 4 del 12/01/2026.



L'operatore ha optato per l'adeguamento, applicando il CCNL indicato dalla Stazione Appaltante ed a tal fine ha inviato la seguente dichiarazione: *"In sede di verifica ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023, a seguito di ulteriori approfondimenti, l'operatore economico ha ritenuto opportuno, al fine di garantire la piena e inequivoca conformità alle prescrizioni della documentazione di gara, optare per l'applicazione del CCNL indicato dalla Stazione Appaltante per l'esecuzione dell'appalto."*

Si precisa che quanto sopra non comporta alcuna modifica dell'offerta economica presentata, ma costituisce esclusivamente un chiarimento e un'integrazione documentale relativa agli aspetti contrattuali e applicativi della fase esecutiva".

In particolare viene evidenziato che le Tabelle Retributive allegate confermano che i costi della manodopera sono corrispondenti ai valori indicati dalla Stazione Appaltante senza alcuna variazione rispetto all'offerta economica presentata.

Richiamati:

il Verbale n. 1 del 02/12/2025 - valutazione documentazione amministrativa

il Verbale n. 2 del 10/12/2025 - valutazione soccorso istruttorio

il Verbale n. 3 del 12/12/2025 - apertura offerta economica

il Verbale n. 4 del 12/01/2026 - verifica CCNL

la Lettera d'invito, e relativi allegati, oltre ai chiarimenti tutti pubblicati ai sensi di legge, ed alla normativa in materia con il presente provvedimento si ritiene di affidare i lavori di *Presidio Ospedaliero di Foligno, intervento denominato "Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n. 10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aerulico, elettrico e gas medicali) sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n° 5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso"* – CUP: F67H20003370001.

all'operatore economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. con sede legale in Via Nazario Sauro snc – 01017 Tuscania (VT) p.iva 018339620562 per un importo contrattuale complessivo pari ad € 413.206,53 (inclusi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 28.955,51 ed i costi della manodopera pari ad € 99.618,40), al netto dell'iva sui lavori (10%); indicando i costi della manodopera pari ad € 99.618,40 e i costi della sicurezza aziendali pari ad € 4.500,00, come dal seguente Quadro Economico così rimodulato dagli esiti di gara:

USLUMBRIA2			IMPORTO AGGIUDICAZIONE (RIBASSO 20,19%)
TRASFORMAZIONE DELL'AREA DESTINATA A SALA OPERATORIA PICCOLI INTERVENTI (SOPI) A AREA INTENSIVA			
QUADRO ECONOMICO L.R. 3/10 ART.23			
A	Costo delle opere comprensivo degli oneri, del costo della manodopera e della sicurezza	510.412,74	413.206,53
	costo delle opere al lordo degli oneri e del costo della manodopera	481.457,23	
A.1	costi della manodopera	99.618,40	99.618,40
A.2	oneri per la sicurezza	25.690,41	25.690,41
A.3	costi per la sicurezza	28.955,51	28.955,51
A-A.3	importo delle opere soggetto a ribasso	481.457,23	
	ribasso offerto dall'impresa		20,19%
A.4	importo delle opere ribassato		384.251,02
A.4+A.3	importo delle opere ribassato comprensivo dei costi della sicurezza		413.206,53



C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	291.802,79	398.729,63
C.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	68.310,95	68.310,95
C.2	contributo ANAC	-	
C.3	allacciamento a pubblici servizi	-	
C.4	imprevisti	51.041,27	157.968,11
C.5	comma 4 art.13 L.R. 3/2010 Umbria - aggiornamento prezzi 3% importo di previsione	15.312,38	15.312,38
C.6	Incentivo alla progettazione (2%) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	10.208,25	10.208,25
C.7	(Compresi oneri previdenziali al 4%)	108.929,93	108.929,93
C.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, supporto per la verifica progettuale	15.000,00	15.000,00
C.9	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	-	
C.10	spese per pubblicità	2.000,00	2.000,00
C.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	21.000,00	21.000,00
D	I.V.A.	82.925,86	73.205,24
D.1	IVA su lavori (10%)	51.041,27	41.320,65
D.2	IVA su progettazioni e servizi C.7, C.8,C.11(22%)	31.884,58	31.884,58
D.3	arrotondamento	-	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A*+C+D)		885.141,39	885.141,39

Esito dell'Istruttoria

In considerazione di quanto sopra esposto, si propone di adottare apposita deliberazione con la quale si dispone quanto segue:

- 1) di prendere atto delle premesse contenute nel documento istruttorio che si intendono integralmente richiamate;
- 2) di prendere atto delle risultanze della procedura esperita tramite piattaforma telematica di negoziazione Net4market n. 663, richiamata in premessa, per l'affidamento dei lavori relativi al seguente intervento: *Presidio Ospedaliero di Foligno, intervento denominato "Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n. 10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali) sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n° 5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso"* – CUP: F67H20003370001 sulla base del Progetto Esecutivo (P.E.), approvato



con Delibera del Direttore Generale n. 697 del 03/04/2025 **ed approvare** i relativi verbali di gara, allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale:

il Verbale n. 1 del 02/12/2025 - valutazione documentazione amministrativa;

il Verbale n. 2 del 10/12/2025 - valutazione soccorso istruttorio;

il Verbale n. 3 del 12/12/2025 - apertura offerta economica;

il Verbale n. 4 del 12/01/2026 - verifica CCNL;

3) di aggiudicare i lavori relativi all'intervento *“Presidio Ospedaliero di Foligno, intervento denominato “Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n. 10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali) sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n° 5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso” – CUP: F67H20003370001”*

CIG n. B922F438B1 all'operatore economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. con sede legale in Via Nazario Sauro snc – 01017 Tuscania (VT) p.iva 018339620562 avendo verificato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/23, per un importo contrattuale pari ad € 413.206,53 (inclusi i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 28.955,51 ed i costi della manodopera pari ad € 99.618,40), al netto dell'iva sui lavori (10%);

4) di approvare il seguente Quadro Economico così rimodulato a seguito degli esiti di gara:

USLUMBRIA2			IMPORTO AGGIUDICAZIONE (RIBASSO 20,19%)
TRASFORMAZIONE DELL'AREA DESTINATA A SALA OPERATORIA PICCOLI INTERVENTI (SOPI) A AREA INTENSIVA			
QUADRO ECONOMICO L.R. 3/10 ART.23			
A	Costo delle opere comprensivo degli oneri, del costo della manodopera e della sicurezza	510.412,74	413.206,53
	costo delle opere al lordo degli oneri e del costo della manodopera	481.457,23	
A.1	costi della manodopera	99.618,40	99.618,40
A.2	oneri per la sicurezza	25.690,41	25.690,41
A.3	costi per la sicurezza	28.955,51	28.955,51
A-A.3	importo delle opere soggetto a ribasso	481.457,23	
	ribasso offerto dall'impresa		20,19%
A.4	importo delle opere ribassato		384.251,02
A.4+A.3	importo delle opere ribassato comprensivo dei costi della sicurezza		413.206,53
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	291.802,79	398.729,63
	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	68.310,95	68.310,95
C.1			
C.2	contributo ANAC	-	
C.3	allacciamento a pubblici servizi	-	
C.4	imprevisti	51.041,27	157.968,11
C.5	comma 4 art.13 L.R. 3/2010 Umbria - aggiornamento prezzi 3% importo di previsione	15.312,38	15.312,38



C.6	Incentivo alla progettazione (2%) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.	10.208,25	10.208,25
C.7	(Compresi oneri previdenziali al 4%)	108.929,93	108.929,93
C.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, supporto per la verifica progettuale	15.000,00	15.000,00
C.9	eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	-	
C.10	spese per pubblicità Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri	2.000,00	2.000,00
C.11	eventuali collaudi specialistici	21.000,00	21.000,00
D	I.V.A.	82.925,86	73.205,24
D.1	IVA su lavori (10%)	51.041,27	41.320,65
D.2	IVA su progettazioni e servizi C.7, C.8,C.11(22%)	31.884,58	31.884,58
D.3	arrotondamento	-	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A*+C+D)		885.141,39	885.141,39

5) **di dare atto** che l'aggiudicazione di cui al punto 3) è immediatamente efficace avendo verificato il possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/23, dichiarati in sede di gara;

6) **di procedere** alla stipula del relativo contratto di appalto in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo lo schema di contratto approvato con Delibera del Direttore Generale n. 663 del 11/11/2025;

7) **di impegnare** la spesa residua per la realizzazione dell'intervento "Presidio Ospedaliero di Foligno, intervento denominato "Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n. 10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali) sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n° 5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso" – CUP: F67H20003370001 pari ad € 823.510,32 imputabile al conto Co.Ge 300800100 "Immobilizzazioni in corso e acconti", Prenotazione Fondi n. 900013661/01 del 15/01/2026 di € 790.093,26 (Fondi Stato), Prenotazione Fondi n. 900013661/02 del 15/01/2026 di € 33.417,06 (Fondi Propri), sarà finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU ed in parte dall'Azienda;

8) **di dare atto** che il presente atto non è sottoposto a controllo regionale;

9) **di trasmettere** il provvedimento al Controllo di Gestione ed al Servizio Economico Finanziario di questa AUSL, per quanto di competenza;

10) **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale;



11) di assolvere agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

L'istruttore
(*Francesca Porzi*)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(*arch. Daniele Santucci*)

Il Dirigente
Servizio Patrimonio
(*arch. Maria Luisa Morina*)



PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero”

FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

- ex D.L. 19 maggio 2020, n. 34, recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 –

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

“Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n.10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali), sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n°5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso”

CUP: F67H20003370001

presso il Presidio Ospedaliero di Foligno. PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CIG: B922F438B1

CODICE GARA NET4MARKET: 663

VERBALE N°1 DEL 02/12/2025

Il giorno 02/12/2025 alle ore 14:12 ha inizio la seduta virtuale telematica della gara in oggetto.

Presiede la seduta l’Arch. Daniele Santucci in qualità di Responsabile Unico del Progetto assistito dalla Sig.ra Francesca Porzi.

La procedura è interamente gestita mediante piattaforma telematica Net4market. Per le operazioni di valutazione delle offerte, si è optato per la modalità in “seduta pubblica”. Tramite la piattaforma si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. La correttezza della procedura e, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Si dà innanzitutto atto di quanto segue:

con Delibera del Direttore Generale n. 663 del 11/11/2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo (P.E.) relativo all’intervento in oggetto, per un importo complessivo delle opere pari ad € 510.412,74 compresi gli oneri di sicurezza, di cui:

- € 481.457,23 per lavorazioni a misura soggette a ribasso (di cui € 99.618,40 per i costi della manodopera);
- € 28.955,51 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d’asta,

e si è autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dei lavori al prezzo più basso.

Considerato che:

in data 17/11/2025 sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n. 10 operatori economici selezionati dal Responsabile Unico del Progetto attraverso l’elenco telematico della regione Umbria con qualifica idonea per la realizzazione dei lavori *de quo*:

	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE
1	AURELIA SOC. COOP. EDILIZIA	00144940616	Casa Pesenna (CE)
2	Consorzio stabile SIN.TE S.I. S.C.A.R.L.	01833500760	Potenza (PZ)
3	D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d’Aversa (CE)
4	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	08367730721	Trani (BT)



5	ELETTRA Società Unipersonale A R.L.	01839620562	Toscana (VT)
6	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. Unipersonale	03370200549	Foligno (PG)
7	M.S.C. GENERALI S.R.L.	07313991213	Villaricca (NA)
8	NOVAMPIANTI di Antonio Nicastro e C. S.N.C.	01588610814	Paceco (TP)
9	PRIMA BASE S.R.L.	06238221219	Napoli (NA)
10	SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	Napoli (NA)

Si dà quindi atto che entro le ore 12:00 del 02/12/2025 termine ultimo di accettazione dell'invito a gara sono pervenute le seguenti offerte:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE	DATA DI CAR. OFFERTA	IP DI CARICAMENTO
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	03564980617	San Cipriano d'Aversa (CE)	01/12/2025	79.57.249.98
ELETTRA Società Unipersonale A R.L.	01839620562	Toscana (VT)	28/11/2025	109.112.149.15
SUPINO GROUP S.R.L.	06509991219	Napoli (NA)	02/12/2025	151.73.201.249

Si procede quindi alla valutazione della documentazione amministrativa delle Ditte concorrenti.

Nella lettera di invito veniva richiesto di inserire a sistema la seguente documentazione:

Documentazione amministrativa	
Documento	Busta
Dichiarazioni integrative al DGUE	Amministrativa
Eventuale Procura	Amministrativa
DGUE in formato pdf	Amministrativa
Dichiarazione art. 47 del DL 77/2021	Amministrativa
Dichiarazione attestante l'assenza del conflitto di interesse e titolare effettivo	Amministrativa
(eventuale) Dichiarazione di ammissione al concordato preventivo più relativa documentazione	Amministrativa
(eventuale) Dichiarazione di avvalimento più contratto di avvalimento	Amministrativa
(eventuale) DGUE dell'ausiliaria	Amministrativa
Attestazione SOA	Amministrativa
(eventuale) Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale	Amministrativa
Ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	Amministrativa
Eventuale documentazione per i soggetti associati	Amministrativa
Patto di integrità	Amministrativa
Attestazione di avvenuto sopralluogo	Amministrativa

Il R.U.P. dà atto della necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, assegnando ai seguenti operatori economici il termine per l'adempimento pari a giorni cinque:

Ditta D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.: L'operatore Economico dovrà effettuare le seguenti integrazione della documentazione amministrativa:

- D.G.U.E. : compilazione delle sezioni mancanti della Parte III "Motivi di esclusione" Lettera D) "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore" relativamente all'art. 94 co. 2, art. 94 comma 5 lett. a) e lett. b) e art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001.

Si precisa che, nonostante l'Operatore Economico nelle Dichiarazioni Integrative, non abbia indicato l'opzione relativa al punto F "di essere iscritto nell'elenco dei fornitori prestatori di servizi ed esecutori non soggetto a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la prefettura della provincia", oppure "di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco", la mancata dichiarazione non è stata oggetto di soccorso istruttorio in



quanto, da un controllo effettuato, la Ditta risulta iscritta alla “white list” della Prefettura di Caserta dal 07/04/2025 al 07/04/2026.

Ditta ELETTRA Società Unipersonale A R.L.: L’operatore Economico dovrà effettuare le seguenti integrazione della documentazione amministrativa:

- D.G.U.E. :
 - compilazione delle sezioni mancanti della Parte III “*Motivi di esclusione*” Lettera D) “*Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell’amministrazione aggiudicatrice o dell’ente aggiudicatore*” relativamente all’art. 94 co. 2, art. 94 comma 5 lett. a) e lett. b) e art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 165/2001;
 - nella Parte II “*Informazioni sull’operatore economico*” Lettera D) “*Informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l’operatore economico non fa affidamento*” indicazione, tramite dichiarazione allegata al D.G.U.E., che la percentuale di subappalto inserita sia riferita alle opere totali dell’appalto e pertanto nel rispetto delle percentuali di subappalto previste dalla normativa che per la categoria prevalente OG1 sono pari al 49,99% e per la categoria OG11 pari al 100%.

Il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 15:50 del 03/12/2025 e dispone:

- di avviare il procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del Codice, nei confronti dei concorrenti sopra indicati;
- di dare atto che le offerte economiche e amministrative vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l’espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l’inviolabilità e l’immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale sulla piattaforma telematica Net4Market, ai sensi dell’art. 28, 35 e 36, comma 1, del Codice;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet dell’USL Umbria 2 nella sezione “Amministrazione Trasparente” una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Collaboratore Amministrativo
Sig.ra Francesca Porzi

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Daniele Santucci



PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero”

FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

- ex D.L. 19 maggio 2020, n. 34, recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"*, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 –

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

“Trasformazione dell’area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n.10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali), sia mediante l’acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n°5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso”

CUP: F67H20003370001

presso il Presidio Ospedaliero di Foligno. PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CIG: B922F438B1

CODICE GARA NET4MARKET: 663

VERBALE N°2 DEL 10/12/2025

Il giorno 10/12/2025 alle ore 12:10 si procede all’apertura della documentazione richiesta alle Ditte D.L.C. Costruzioni s.r.l. e Elettra Società Unipersonale a r.l. relativa al Soccorso Istruttorio, che doveva essere caricata nell’apposito spazio predisposto all’interno della piattaforma Net4market entro il 09/12/2025.

Presiede la seduta l’Arch. Daniele Santucci in qualità di Responsabile Unico del Progetto assistito dalla Sig.ra Francesca Porzi. La procedura è interamente gestita mediante piattaforma telematica Net4market. Per le operazioni di valutazione delle offerte, si è optato per la modalità in “seduta pubblica”. Tramite la piattaforma si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. La correttezza della procedura e, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Si dà atto di quanto segue:

Ditta **D.L.C. COSTRUZIONI srl** : la documentazione richiesta è stata inviata il 05/12/2025 alle ore 10:07 IP di caricamento 79.57.249.98 e pertanto entro i termini stabiliti. L’Operatore Economico ha integrato correttamente la documentazione richiesta.

Ditta **ELETTRA Società Unipersonale a r.l.** la documentazione richiesta è stata inviata il 04/12/2025 alle ore 17:13 IP di caricamento 109.112.182.57 e pertanto entro i termini stabiliti. L’Operatore Economico ha integrato correttamente la documentazione richiesta

Il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 13:39 del 10/12/2025 e dispone :

- di procedere alla valutazione delle offerte economiche previa comunicazione ai concorrenti tramite piattaforma Net4market;
- di dare atto che le offerte economiche e amministrative vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l’espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l’inviolabilità e l’immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale sulla piattaforma telematica Net4Market, ai sensi dell’art. 28, 35 e 36, comma 1, del Codice;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet dell’USL Umbria 2 nella sezione “Amministrazione Trasparente” una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Francesca Porzi

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Daniele Santucci



PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero”

FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

- ex D.L. 19 maggio 2020, n. 34, recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"*, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 –

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

“Trasformazione dell’area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n.10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali), sia mediante l’acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n°5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso”

CUP: F67H20003370001

presso il Presidio Ospedaliero di Foligno. PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CIG: B922F438B1

CODICE GARA NET4MARKET: 663

VERBALE N°3 DEL 12/12/2025

Il giorno 12 dicembre 2025 alle ore 10:09 ha inizio la seduta virtuale telematica per l’apertura delle offerte economiche della gara in oggetto.

Presiede la seduta l’Arch. Daniele Santucci in qualità di Responsabile Unico del Progetto assistito dalla Sig.ra Francesca Porzi.

La procedura è interamente gestita mediante piattaforma telematica Net4market. Per le operazioni di valutazione delle offerte, si è optato per la modalità in “seduta pubblica”. Tramite la piattaforma si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara. La correttezza della procedura e, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Dall’esame delle offerte economiche risulta quanto segue:

1 - PO Foligno - “Trasformazione dell’area destinata a... - Ribasso limite: 23.24 % - Base asta ribassabile unitario: 481,457.23 - Base asta non ribassabile: 28,955.51 - Importo previsto: 647,077.35				
Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Anomala
ELETTRA Società Unipersonale A.R.L.	384251.02	384251.02	20.19	No
SUPINO GROUP S.R.L.	388198.96	388198.96	19.37	No
D.L.C. COSTRUZIONI S.R.L.	401920.50	401920.50	16.52	No

Il RUP dà atto che, essendo ammessi un numero di partecipanti inferiore a 5, non sussistono i presupposti di cui all’art. 54, comma 1, del Codice e, pertanto, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia dell’offerta.

Il RUP dà atto che le offerte sopraelencate risultano congrue e che la migliore offerta presentata risulta essere quella dell’operatore economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L., che ha offerto un ribasso percentuale pari al 20,19 %.

Tenuto conto che l’Operatore Economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. ha indicato nell’offerta che applicherà un differente contratto collettivo rispetto a quelli indicati dalla Stazione Appaltante di seguito riportati:

“...

- ai sensi dell’art. 11, comma 2, del Codice il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto per la realizzazione dei lavori in categoria OG1 è il CCNL per i Lavoratori Dipendenti delle Imprese Edili ed Affini e delle Cooperative



- ai sensi dell'art. 11, comma 2-bis, del Codice il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto per la realizzazione dei lavori in categoria OG11 è il CCNL metalmeccanica industria (CNEL C011).

Ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01, per gli appalti relativi al settore dell'edilizia, si considerano equivalenti, nei limiti di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo, i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018",

si rende necessario, ai sensi dell'articolo 11 commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023, acquisire la dichiarazione di equivalenza del CNLL dall'Operatore Economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L., ai fini della relativa verifica di equivalenza.

Il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 14:01 del 12/12/2025 e dispone :

- di inviare la richiesta di dichiarazione di equivalenza del CNLL all'Operatore Economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L.;
- di dare atto che le offerte economiche e amministrative vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale sulla piattaforma telematica Net4Market, ai sensi dell'art. 28, 35 e 36, comma 1, del Codice;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet dell'USL Umbria 2 nella sezione "Amministrazione Trasparente" una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Francesca Porzi

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Daniele Santucci



PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero”

FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

- ex D.L. 19 maggio 2020, n. 34, recante *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"*, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 –

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

“Trasformazione dell'area destinata a Sala Operatoria Piccoli Interventi (SOPI) a area intensiva, mediante interventi di ristrutturazione edile, adeguamento impiantistico e acquisizione di dotazioni strumentali. Adeguamento di n.10 posti letto di pneumologia sia attraverso interventi impiantistici (aeraulico, elettrico e gas medicali), sia mediante l'acquisizione di dotazioni strumentali e nuova realizzazione di n°5 posti letto di terapia semintensiva adiacenti il nuovo pronto soccorso”

CUP: F67H20003370001

presso il Presidio Ospedaliero di Foligno. PNRR MISSIONE 6 – “SALUTE” - “Component 2 - Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio sanitario nazionale, Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero” FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CIG: B922F438B1

CODICE GARA NET4MARKET: 663

VERBALE N°4 DEL 12/01/2026

Premesso che con Verbale n. 3 del 12/12/2025 è stato disposto, ai sensi dell'articolo 11 commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023, di acquisire, dall'Operatore Economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L., la dichiarazione di equivalenza del CCNL Metalmeccanico Artigianato (CNEL 030), applicato in luogo del CCNL Metalmeccanico Industria (CNEL C011) richiesto dalla Stazione Appaltante. In data 12/12/2025 è stata pertanto inviata, tramite piattaforma Net4market, la suddetta richiesta; a fronte di tale richiesta l'Operatore Economico in pari data ha dichiarato che *“il suddetto CCNL garantisce al personale impiegato condizioni economiche e normative equivalenti a quelle previste dal CCNL Metalmeccanico Industria (CNEL C011)”*.

In data 23/12/2025 è stata inviata una successiva richiesta di questa Stazione Appaltante finalizzata a ottenere una dichiarazione motivata e supportata da elementi oggettivi che dimostrasse l'effettiva equivalenza economica e normativa tra i due CCNL posti a confronto; in data 30/12/2025 l'Operatore Economico ha dichiarato che: *“In sede di verifica ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs 36/2023 a seguito di ulteriori approfondimenti, l'operatore economico ha ritenuto opportuno, al fine di garantire la piena e inequivoca conformità alle prescrizioni della documentazione di gara, optare per l'applicazione del CCNL indicato dalla Stazione Appaltante per l'esecuzione dell'appalto.”*

In tale dichiarazione l'operatore economico ha altresì allegato:

- fac-simile di dichiarazione CCNL compilato secondo le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante;
- dichiarazione di impegno all'applicazione del CCNL indicato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 11 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
- tabelle retributive del CCNL indicato dalla Stazione Appaltante;

Il RUP altresì dà atto che l'Operatore Economico, rispetto a quanto già chiarito, non modifica l'offerta economica presentata ma che la stessa costituisce un chiarimento e un'integrazione documentale relativa agli aspetti contrattuali e applicativi della fase esecutiva.

Il RUP dà atto che è presente tutta la documentazione richiesta e che la stessa risulta regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito. In particolare, viene evidenziato che le tabelle retributive allegate confermano che i costi della manodopera sono corrispondenti ai valori indicati dalla Stazione Appaltante senza alcuna variazione rispetto all'offerta economica presentata.

Il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta alle ore 16:15 e dispone:

- di procedere pertanto, con successivo atto, all'aggiudicazione dell'appalto in argomento all'operatore economico ELETTRA Società Unipersonale A.R.L. P. IVA 01839620562, previa verifica dei requisiti ai sensi degli artt. 94-95 D.Lgs. 36/23,
- di dare atto che le offerte economiche e amministrative vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'invulnerabilità e l'immodificabilità,
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet della USL Umbria 2 nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma telematica Net4market, ai sensi dell'art. 28, 35, comma 2 e 36, comma 1, del Codice, una volta adottato il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
arch. Daniele Santucci