



Servizio Sanitario Nazionale - Regione dell'Umbria
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA N. 2
Sede Legale Provvisoria: Viale Donato Bramante 37 – Terni
Codice Fiscale e Partita IVA 01499590550

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 6447

Data 30/10/2018

SERVIZIO PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO

OGGETTO: Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni - Amelia.

Determinazioni. CIG: 731291585C - CUP: F45F17000040008

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 6447

DEL 30/10/2018

Oggetto: **“Affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”.**

Determinazioni. CIG: 731291585C - CUP: F45F17000040008“Affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”.

Determinazioni.

CIG: 731291585C - CUP: F45F17000040008

Normativa di riferimento:

Visti:

- ✓ il D.Lgs. 19 Aprile 2017, n. 56 e ss.mm.ii.: “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50”;
- ✓ il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- ✓ la Legge regionale 9 aprile 2015, n. 11;
- ✓ la Legge regionale 17 agosto 2016, n. 10;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 94 del 31/01/2018: “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2018-2020”.
- ✓ le Linee Guida A.N.A.C. n.1: “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, approvate con Delibera n.973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018;

Motivazione:

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 1490 del 20/12/2017, è stata autorizzata l’indizione di una procedura di gara di rilievo eurocomunitario per “ *l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia*”;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, è stata approvata – ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 32, comma 5 ed all’art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – la proposta di aggiudicazione, con conseguente affidamento, senza contestuale efficacia, dell’incarico prestazionale in argomento, a favore del concorrente n.7, R.T.P.:

Steam S.r.l. (capogruppo mandataria),
Promedia S.r.l. (mandante),
Ing. Valter Catasti (mandante),
Dott. Geol. Paolo Paccara (mandante),

per un valore della prestazione professionale (*progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati*) pari ad € 1.364.395,91 (oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti);

- con note prot. n. 192904/192924/192926/192928/192931 del 10/08/2018, la succitata aggiudicazione – senza contestuale efficacia – è stata comunicata, a tutti i candidati di cui all’art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- a seguito delle verifiche dei prescritti requisiti soggettivi in capo all’aggiudicatario, con Delibera del Direttore Generale n. 1525 del 23/10/2018, si è preso atto dell’efficacia dell’aggiudicazione, già approvata con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018;
- con note prot. n. 228730 del 02/10/2018 e n. 232710 del 05/10/2018, è stata richiesta, al R.T.P. aggiudicatario, la documentazione propedeutica e necessaria alla stipula del contratto, agli atti del Servizio Patrimonio,

tutto ciò premesso e considerato, si ritiene di poter procedere alla relativa stipula contrattuale.

DETERMINA

In considerazione di quanto sopra esposto, si propone di adottare apposita determinazione con la quale disporre quanto segue:

1. di richiamare:

- la Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, con la quale è stata approvata – ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 32, comma 5 ed all’art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – la proposta di aggiudicazione, con conseguente affidamento, senza contestuale efficacia, dell’incarico prestazionale in argomento, a favore del concorrente n.7, R.T.P.:
Steam S.r.l. (capogruppo mandataria),
Promedia S.r.l. (mandante),
Ing. Valter Catasti (mandante),
Dott. Geol. Paolo Paccara (mandante),
per un valore della prestazione professionale (*progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati*) pari ad € 1.364.395,91 (oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti);
- la conseguente Delibera del Direttore Generale n. 1525 del 23/10/2018, con la quale si è preso atto dell’efficacia dell’aggiudicazione di cui al punto precedente;

2. di dare atto delle condizioni regolanti i rapporti tra l’Azienda USL Umbria 2 e l’aggiudicatario sopra richiamato, per le quali si rimanda allo Schema di Contratto allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento;

3. di stipulare, conseguentemente, con il R.T.P. aggiudicatario, la scrittura relativa all’*“affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”*;

1. **di dare atto** che la copertura finanziaria per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia è la seguente:
 - € 18.578.947,37 – Fondi ex art 20 L. n. 67/88;
 - € 39.477.233,75 – Fondi dell’Azienda USL Umbria 2,e che i costi pari ad € 2.741.479,16, riguardanti la procedura per *l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria, relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia*, trovano copertura finanziaria con Prenotazione Fondi n. 900004306 del 14.12.2017 – Conto Co.Ge. 300800100 – Immobilizzazioni in corso ed acconti;
4. **di pubblicare**, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente deliberazione, sul sito aziendale: www.uslumbria2.it, Sezione “Amministrazione Trasparente”;
5. **di dare atto** che la presente deliberazione non è sottoposta a controllo regionale;
6. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale.

L’ Istruttore
(dott.ssa Maria Cristina Vagaggini)

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Francesco Silvani)

Il Dirigente del Servizio Patrimonio
(arch. Maria Luisa Morina)

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

AVENTE AD OGGETTO SERVIZI DI “PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE COMPrensORIALE DI NARNI AMELIA” . CIG: 731291585C - CUP: F45F17000040008

Tra

AZIENDA USL UMBRIA 2, con sede in TERNI, in VIA D. BRAMANTE N°37, C.F. e P.IVA. 01499590550 in persona del DIRETTORE GENERALE Dr. Imolo Fiaschini, nato a Narni il 22.02.1956, C.F. FSCMLI56B22F844T, (di seguito, per brevità, “Stazione Appaltante”), da un lato,

e

il Sig. Mauro Strada, nato a Padova il 19.05.1951, domiciliato e residente in Padova, in via Barbarigo, 70 - 35131 C.F. STRMRA51E19G224W nella qualità di legale rappresentante della STEAM SRL con sede in Padova, via Venezia 59/15 C - 35131, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Padova al n 02561620283 in data 19/02/1996, mandataria del R.T.P. costituito (atto costitutivo Rep. n. 34401 Raccolta n. 17957 registrato a Padova il 09/10/2018 al n. 10764 serie 1T) con:

- Promedia S.r.l., Sede legale in Corso Porta Romana, 95 - 64100 Teramo P.IVA e C.F. 00738610674 (mandante),
- Ing. Valter Catasti, Sede legale in Via Archimede, 19 – 05100 Terni P.IVA e C.F. 00361220551 (mandante),
- Dott. Geol. Paolo Paccara Sede legale in Via Filippo Turati, 22 – 05100 Terni P.IVA e C.F. 00697570554 (mandante),

che interviene, agisce e stipula esclusivamente nel nome, per conto e nell’interesse del sopra riportato R.T.P., (di seguito, per brevità, “Appaltatore”), dall’altro,

premessso che

a) la Stazione Appaltante deve procedere alla realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia, secondo l’Accordo di programma in data 13.10.2017 tra la Regione dell’Umbria, l’Azienda USL Umbria 2, la Provincia di Terni, il Comune di Narni ed il Comune di Amelia ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

b) con Delibera del Direttore Generale n. 1490 del 20/12/2017, si è stabilito di procedere alla indizione di una gara per l’ *“affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria, relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”*, ai sensi e per gli effetti dell’art.60 del Codice dei Contratti, mediante procedura aperta e con il criterio dell’Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 3, del Codice dei Contratti;

c) il presente appalto insieme all’appalto di realizzazione del Nuovo Ospedale di Narni Amelia è finanziato come segue:

- quanto ad € 18.578.947,37, con fondi di cui all’art.20 della Legge 11 marzo 1988, n.67,
- quanto ad € 39.477.233,75 con fondi dell’Azienda USL Umbria 2;

d) a seguito della predetta procedura di gara, l'Appaltatore è stato individuato quale aggiudicatario dei Servizi sopra richiamati;

e) pertanto con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, la Stazione Appaltante ha provveduto a dichiarare l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comunicandolo a tutti i concorrenti in data 10/08/2018;

f) L'INFORMAZIONE ANTIMAFIA LIBERATORIA E' STATA ACQUISITA per tutti i componenti del R.T.P. nel modo elencato: Liberatoria rilasciata in data 03/10/2018 Protocollo: PR_PDUTG_Ingresso_0064631_20180906, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale 02561620283; Liberatoria rilasciata in data 14/09/2018, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale 00738610674 – Protocollo: PR_TEUTG_Ingresso_0045411_20180824; Liberatoria rilasciata in data 02/10/2018 Protocollo: PR_TRUTG_Ingresso_0042513_20180824, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale CTSVTR51P16L627K; Liberatoria rilasciata in data 02/10/2018 Protocollo: PR_TRUTG_Ingresso_0042514_20180824, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale PCCPLA67B17L117U;

g) in data XXX la SACE BT S.p.A. ha rilasciato all'Appaltatore Polizza fideiussoria secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e dalla normativa vigente e ne ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;

h) in data XXX l'Appaltatore ha dichiarato di garantire, a far data dalla stipula del contratto, la copertura dei rischi di natura professionale prevista nell' art. 24, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un massimale garantito pari all'importo per la prestazione di progettazione affidata – € 929.273,46 – attraverso le seguenti polizze: _____ ; in data XXX la Società AIG Europe Limited rappresentanza generale per l'Italia, sulla base delle informazioni rese dall'Appaltatore relativamente all'aggiudicazione dei servizi prestazionali in argomento, ha dichiarato il proprio impegno a rilasciare una polizza di Responsabilità Civile Professionale, con decorrenza dalla data di approvazione del progetto esecutivo sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, e ne ha consegnato l'originale alla Stazione Appaltante;

i) in sede di offerta l'Appaltatore ha accettato ogni clausola presente nel Disciplinare di gara, nei documenti ivi allegati, compresi il presente contratto, nonché il Capitolato d'oneri, il Progetto Definitivo con i relativi allegati posti a base di gara;

l) con il presente contratto, la Stazione Appaltante intende, pertanto, conferire all'Appaltatore, l'appalto avente ad oggetto “Servizi attinenti all'architettura e ingegneria, relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”;

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Premesse ed allegati

1.1 Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:

- a) Bando e Disciplinare di gara;
- b) DGUE;
- c) l'Offerta tecnica
- d) l'Offerta economica;
- e) l'Offerta temporale;
- f) la cauzione definitiva, richiamata nelle superiori premesse;
- g) le polizze assicurative, richiamate nelle superiori premesse;
- h) Capitolato d'oneri e Progetto Definitivo con i relativi allegati tecnici.

1.2 I menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso la Stazione Appaltante.

Sono comunque allegati al presente contratto, i documenti di cui alla clausola 1.1 che precede, sub lett. d), e), f), oltre al Patto di Integrità, anch'esso sottoscritto dalle parti.

1.3 In ipotesi di contrasto e/o incompatibilità tra le disposizioni contenute nel presente contratto e nei documenti contrattuali sopraindicati, vale l'interpretazione più favorevole per la puntuale e ottimale realizzazione delle prestazioni, come definite ai sensi del successivo articolo 2, nel rispetto della normativa vigente in materia e, comunque, rispondente ai criteri di ragionevolezza e buona tecnica esecutiva.

Articolo 2 – Definizioni

2.1 Nell'ambito del presente contratto s'intende per:

- Appalto: l'appalto dei servizi, come infra meglio dettagliati, e le prestazioni tutte di cui al presente contratto e ai Documenti Contrattuali, come infra definiti;
- Codice dei Contratti: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- Codice Privacy: D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., da ultimo D. Lgs. 101/2018;
- Contratto: il presente contratto ed i suoi allegati;
- Capitolato d'oneri e Progetto Definitivo: i documenti predisposti dalla Stazione Appaltante per la programmazione dei lavori individuati nella lettera g) dell'articolo 1, corredato dai relativi allegati;
- Documenti Contrattuali: i documenti di cui all'articolo 1 del Contratto;
- Offerta: l'intero complesso di atti e documenti presentati dall'Appaltatore in fase di gara, in conformità alle previsioni della lex specialis di gara, sulla base del quale è stato aggiudicato l'Appalto;
- Prestazioni Contrattuali: indica complessivamente le prestazioni, sia principali che accessorie, oggetto dell'Appalto;
- Regolamento: il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, recante "Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ", approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii., nelle parti in vigore;
- R.U.P.: Responsabile Unico del Procedimento;
- Servizi: la realizzazione dei servizi indicati nelle superiori premesse;
- Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro: il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii..

Articolo 3 – Oggetto.

3.1 La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l' esecuzione, con le modalità ed alle condizioni previste nel presente Contratto, dei servizi qui di seguito individuati:

“Servizi attinenti all'architettura e ingegneria, relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”, come definito in maniera dettagliata nella documentazione tecnica.

ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA

3.2 La Stazione Appaltante prende atto che la progettazione dei lavori sarà eseguita come espressamente indicato in sede di offerta. L'Appaltatore ha accettato, ai sensi dell'articolo 23, co. 12 del Codice dei Contratti, l'attività progettuale svolta in precedenza. L'Appaltatore assicura che il/i Progettista/i indicato procederà alla redazione del Progetto secondo le modalità, i termini e le condizioni di cui al presente Contratto e agli atti a questo allegati, ivi compreso il Capitolato d'oneri ed il Progetto Definitivo posti a base di gara.

3.3 L'affidamento dei servizi di progettazione ha ad oggetto la redazione del progetto esecutivo, i cui contenuti minimi sono disciplinati dagli articoli dal 33 al 43 del Regolamento, ai sensi di quanto disposto dagli articoli 23, co. 3, e 216, co. 4, del Codice dei Contratti. Le Prestazioni Contrattuali comprendono la revisione con contestuale riallineamento dei documenti tecnici costituenti il progetto definitivo posto a base di gara, e devono essere complete idonee ed adeguate in modo da consentire l'ottenimento di tutti i pareri e nulla osta necessari per la realizzazione dell'opera, ivi compresa la documentazione necessaria allo svolgimento della conferenza dei servizi, nonché quanto necessario per conseguire la verifica positiva ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti, conseguire la validazione positiva ai sensi dell'art. 26 co. 8 del Codice dei Contratti e consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati.

3.4 Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma e il piano di manutenzione dell'opera e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Sono documenti del progetto esecutivo:

- relazione generale;
- relazioni specialistiche;
- elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e del miglioramento ambientale;
- calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs 81/08 e quadro di incidenza della manodopera;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- cronoprogramma;
- elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

Su tutti gli elaborati del progetto dovranno essere indicati i nominativi dei progettisti incaricati. Tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dall'incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

Al coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione fanno carico tutti gli obblighi di cui all'art. 91 del D. Lgs. 81/2008.

Su tutti gli elaborati prodotti dovrà essere indicato, oltre al nominativo del professionista incaricato delle integrazioni delle prestazioni, il nominativo del professionista incaricato del Coordinamento, che li sottoscriverà per l'assunzione della piena e incondizionata responsabilità.

3.5 La verifica del Progetto sarà eseguita nel corso di svolgimento delle attività progettuali (cosiddetta verifica in progress) secondo le modalità e nel rispetto dei termini che saranno indicati dal R.U.P. . Lo svolgimento dell'attività di verifica sarà documentato da appositi verbali, redatti in contraddittorio con il Progettista indicato, e di specifici rapporti redatti dall'Appaltatore.

3.6 Il Progetto, completo in ogni sua parte, unitamente agli studi e verifiche supplementari, dovrà essere redatto e consegnato alla Stazione Appaltante secondo le modalità, i termini e le condizioni previsti nel successivo articolo 5.

3.7 L'Appaltatore dovrà eseguire i servizi oggetto del presente affidamento nonché tutte le prestazioni e le forniture ad essi complementari, anche ove non espressamente indicati, in conformità alle norme di Legge e ai Regolamenti vigenti in materia di appalti di lavori pubblici, alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, dettate da parte della Stazione Appaltante o Amministrazioni ed Enti competenti, ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente Contratto e nei Documenti Contrattuali.

3.8 L'affidamento ha ad oggetto inoltre anche dei compiti di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, i cui contenuti minimi sono disciplinati dall'articolo 101 comma 3 del Codice dei Contratti.

ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI

3.9 Il Direttore dei Lavori, con l'ufficio di direzione lavori, ove costituito, è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Il direttore dei lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal codice nonché:

- a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- b) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- c) provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, dell'articolo 105 del Codice dei contratti;
- d) svolge, qualora sia in possesso dei requisiti previsti, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori previsti dalla vigente normativa sulla sicurezza. Nel caso in cui il direttore dei lavori non svolga tali funzioni la stazione appaltante prevede la presenza di almeno un direttore operativo, in possesso dei requisiti previsti dalla normativa, a cui affidarle.

Il professionista incaricato in linea generale curerà tutti gli adempimenti propri del Direttore dei

Lavori previsti nel Capitolato d'oneri, nel Capitolato Speciale di Appalto, in tutti gli atti progettuali e Contrattuali definiti con l'Appaltatore e dalla normativa vigente in materia.

ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

3.10 Nelle sue funzioni di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, l'appaltatore svolgerà in ottemperanza alla vigente normativa sulla sicurezza nei cantieri ed ai sensi dell'articolo 92 del D.lgs 81/2008, i seguenti compiti:

- a) verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verifica l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adegua il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del medesimo Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- c) organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- d) verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- e) segnala al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 del Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione da comunicazione dell'inadempimento alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- f) sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Il professionista incaricato, in linea generale, curerà tutti gli adempimenti propri del Coordinatore della Sicurezza previsti nel Capitolato d'oneri, nel Capitolato Speciale di Appalto, nel Piano di Sicurezza, in tutti gli atti progettuali e Contrattuali definiti con l'Appaltatore e dalla normativa vigente in materia.

Articolo 4 - Corrispettivo. Modalità di pagamento

4.1 Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni oggetto Appalto, oneri fiscali esclusi, è di € 1.364.395,91 (unmilionetrecentosessantaquattromilatrecentonovantacinque/91), oltre IVA e contributi previdenziali ed assistenziali se dovuti, con un ribasso pari al 51,100 %, rispetto alla base d'asta.

Il corrispettivo per i servizi di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 è stato determinato in conformità delle disposizioni di cui allo stesso, nonché dell'articolo 9, co. 2, del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 24 marzo 2012, n. 27, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara.

4.2. Il pagamento del corrispettivo, come sopra determinato, avverrà secondo le modalità di legge e nel rispetto di quanto di seguito previsto.

Il pagamento dell'affidatario delle attività di progettazione esecutiva, di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione avverrà con le seguenti modalità:

- il 20% del corrispettivo contrattuale previsto per la progettazione esecutiva, a seguito dell'approvazione da parte del RUP degli elaborati progettuali, conseguente all'ottenimento delle autorizzazioni degli enti competenti richieste a norma di legge, previo avvenuto rimborso, da parte dell'Appaltatore, delle spese di pubblicazione;
- l'80% del corrispettivo contrattuale previsto per la progettazione esecutiva a seguito dell'esito positivo della verifica e della validazione degli elaborati progettuali;
- il pagamento del corrispettivo delle attività di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avverrà a stadi di avanzamento proporzionali a quelli liquidati all'affidatario delle opere, in misura dell'80% di quanto dovuto, fermo restando che il pagamento del saldo pari al 20% dell'importo contrattuale relativo alle attività di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avverrà a seguito dell'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo delle opere.

4.3. Il corrispettivo, determinato a "corpo", si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del presente Contratto e di tutti i Documenti Contrattuali e all'Offerta, corredata dai relativi allegati ivi menzionati, nonché dei documenti che l'Appaltatore si è impegnato a produrre alla Stazione Appaltante per effetto dell'accettazione della sua Offerta da parte della Stazione Appaltante.

4.4 L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatagli, nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

4.5 L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile alla Stazione Appaltante.

Resta inteso tra le Parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

4.6 Il pagamento delle predette quote di corrispettivo, previa verifica del regolare svolgimento delle relative prestazioni, avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione delle relative fatture.

4.7 Il pagamento delle predette quote di corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sui conti correnti di seguito indicati, intestati all'Appaltatore e dedicati, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e successive modificazioni ed integrazioni:

- per STEAM S.R.L.

IBAN:

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Codice fiscale:

- per PROMEDIA S.R.L.

IBAN:

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Codice fiscale:

- per ING. VALTER CATASTI

IBAN:

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Codice fiscale:

- per DOTT. GEOL. PAOLO PACCARA

IBAN:

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

Cognome e nome:

Data e luogo di nascita:

Codice fiscale:

4.8 Fermo restando quanto precede, l'Appaltatore si obbliga al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni.

4.9 Le fatture dovranno essere redatte in formato elettronico intestate alla Stazione Appaltante, e dovranno riportare i codici C.I.G. e C.U.P. indicati nel presente contratto.

4.10 La Stazione Appaltante avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente contratto ex articolo 1456 c.c. in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 comma 9 bis della Legge n. 136/2010.

Articolo 5 - Termini per l'esecuzione delle prestazioni. Penali.

5.1 Le attività oggetto del presente Contratto, come individuate nel precedente articolo 3, dovranno essere eseguite nel rispetto dei termini di seguito indicati.

5.2 La durata complessiva è pari a 96 giorni determinata in base all'Offerta Tempo presentata dall'Appaltatore in sede di gara, su un valore stimato della stessa per le attività di progettazione pari a 120 giorni naturali e consecutivi.

Tali termini si intendono al netto dei passaggi autorizzativi necessari per l'approvazione dei progetti nelle competenti sedi e delle attività di verifica della progettazione ai fini della validazione del Responsabile del Procedimento.

5.3 In particolare:

- **entro il termine definito dall'Offerta Temporale presentata dall'Appaltatore in sede di gara e decorrente dalla sottoscrizione del contratto**, il soggetto incaricato della progettazione dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutti gli elaborati progettuali come indicati in questo documento al paragrafo 3.3 ed eventualmente integrato su disposizione del RUP, al fine della presentazione agli enti competenti per l'ottenimento delle approvazioni necessarie e/o delle eventuali prescrizioni.

La documentazione progettuale dovrà essere consegnata in numero 6 copie cartacee debitamente sottoscritte, in 6 copie digitali in formato .pdf sottoscritte con firma elettronica e in 6 copie digitali nei formati originari modificabili (.dwg, .doc, .xls etc.).

- **entro 15 giorni naturali e consecutivi** dalla comunicazione al soggetto incaricato della progettazione dell'ottenimento delle approvazioni richieste e delle prescrizioni ad esse allegate, lo stesso dovrà consegnare al RUP tutta la documentazione progettuale eventualmente modificata e integrata in ossequio alle prescrizioni di cui sopra, in numero 2 copie cartacee debitamente sottoscritte, in 2 copie digitali in formato .pdf sottoscritte con firma elettronica e in 2 copie digitali nei formati originari modificabili (.dwg, .doc, .xls etc.).

- fermo restando l'obbligo di partecipazione e piena collaborazione alle riunioni e attività di verifica della progettazione, anche nel corso delle attività progettuali (verifica in progress), **entro 10 giorni naturali e consecutivi** dalla comunicazione al soggetto incaricato della progettazione, del verbale di verifica intermedio e delle eventuali prescrizioni ad esse allegate, il soggetto incaricato della progettazione dovrà consegnare al RUP la sola documentazione progettuale modificata e integrata in ossequio alle prescrizioni di cui sopra, in numero 2 copie cartacee debitamente sottoscritte, in 2 copie digitali in formato .pdf sottoscritte con firma elettronica e in 2 copie digitali nei formati originari modificabili (.dwg, .doc, .xls etc).

- **entro 5 giorni naturali e consecutivi** dalla comunicazione al soggetto incaricato della progettazione, del verbale di verifica finale, il soggetto incaricato della progettazione dovrà consegnare al RUP tutta la documentazione progettuale in versione finale, in numero 6 copie cartacee debitamente sottoscritte, in 6 copie digitali in formato .pdf sottoscritte con firma elettronica e in 6 copie digitali nei formati originari modificabili (.dwg, .doc, .xls etc.), unitamente ad una dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 47 del DPR 28 dicembre 2000

n.445 che:

- i. gli elaborati cartacei sottoscritti e i digitali con firma elettronica sono corrispondenti agli elaborati che hanno ottenuto le approvazioni nelle consegne precedenti;
- ii. gli elaborati modificabili allegati alla consegna sono quelli da cui sono stati generati gli elaborati cartacei e digitali firmati sopramenzionati sub i.

Articolo 6 – Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi

6.1 L'Appaltatore è responsabile verso la Stazione Appaltante dello svolgimento delle attività affidate a regola d'arte. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.

6.2 L'Appaltatore si obbliga a risarcire la Stazione Appaltante per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori, e/o ai suoi subfornitori.

6.3 L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione Appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dallo svolgimento delle attività.

6.4 L'Appaltatore si obbliga altresì a rispondere e a manlevare la Stazione Appaltante da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della Stazione Appaltante medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà la Stazione Appaltante da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subappaltatori e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

6.5 L'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere tutti gli interventi e le prestazioni oggetto del presente Contratto.

6.6 L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con sub-contrattenti, sub-fornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento apposite clausole che prevedano: i) l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, anche ai sensi dell'articolo 35, comma 28 del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito in L. 4 agosto 2006, n. 248, così come da ultimo modificato dal D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito in L. 7 agosto 2012, n. 134; ii) l'esecuzione dei pagamenti del/dei corrispettivi subordinatamente alla presentazione, da parte del beneficiario del pagamento medesimo, di idonea documentazione attestante l'avvenuto versamento all'erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente, ove applicabile, e dell'imposta sul valore aggiunto, scaturenti dalle fatture emesse a fronte delle prestazioni svolte nell'ambito del presente appalto.

Articolo 7 – Attività di controllo e termini per la verifica di conformità

7.1 Al fine di consentire il continuo monitoraggio dello stato di avanzamento della progettazione, identificare tempestivamente le possibili cause che possono influire negativamente sulla predetta progettazione, proponendo le adeguate azioni correttive, identificare tempestivamente la necessità di acquisire ulteriori informazioni, indicazioni tecniche o amministrative e pareri rispetto a quanto già in possesso del progettista, verificare, in conformità a quanto stabilito all'interno del Capitolato D'oneri, al Progetto Definitivo con i relativi allegati posto a base di gara o le disposizioni progettuali con gli Organi/Strutture interne all'Amministrazione committente e agevolare la redazione del progetto seguendone lo sviluppo "passo a passo" e assicurando un continuo confronto con il professionista, l'Appaltatore si obbliga ad incontri e sopralluoghi periodici, anche a cadenza settimanale, con il R.U.P. e con i referenti tecnici all'uopo indicati, nel corso dei quali l'Appaltatore dovrà produrre la documentazione progettuale in progress sia in formato cartaceo che in formato elettronico, anche per consentire la valutazione da parte del R.U.P. o del referente tecnico da lui incaricato del corretto avanzamento delle attività progettuali in relazione al rispetto dei termini di consegna di cui al precedente articolo 5.

7.2 Il R.U.P. potrà, a suo insindacabile giudizio e senza che ciò possa giustificare la richiesta di compensi ulteriori da parte dell'Appaltatore, richiedere incontri ulteriori rispetto a quelli di cui al punto 7.1., anche al fine di far fronte a particolari problematiche progettuali, tecniche o amministrative, oltre che pianificare incontri mirati con i soggetti incaricati della verifica "in progress" della progettazione in questione.

7.3. L'accertamento della corrispondenza del servizio eseguito rispetto a quanto richiesto nel

presente Contratto sarà effettuato dal R.U.P. o dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, se nominato, con il rilascio del certificato di verifica di conformità di cui all'articolo 102 del Codice dei Contratti.

Articolo 8 – Subappalto

8.1 L'Appaltatore, nel rispetto delle previsioni normative di cui all'art. 31, comma 8 ed art. 105 del Codice dei contratti, in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività: attività relative al Responsabile dell'organizzazione sanitaria.

8.2 Il subappalto non è ammesso fatti salvi i casi di cui all'art. 31, comma 8 del Codice dei contratti, comunque nel rispetto delle disposizioni contenute dell'articolo 105 del medesimo Codice dei Contratti.

8.3 La Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'Appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa Stazione Appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, corredate dalla documentazione attestante l'osservanza degli obblighi previsti dalla legge in tema di regolarità fiscale, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.

8.4 Ad ogni buon conto, l'Appaltatore dà atto che il subappalto non comporta alcuna modifica agli obblighi ed agli oneri contrattuali dell'Appaltatore, che rimane l'unico soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante di quanto subappaltato; peraltro, l'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare alla Stazione Appaltante o a terzi per fatti comunque imputabili al subappaltatore o al suo personale.

Articolo 9 – Polizze assicurative e cauzione definitiva

9.1 L'Appaltatore ha consegnato una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del "ramo responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati di cui all'art. 24, comma 4, del Codice dei Contratti.

9.2. La polizza di responsabilità civile professionale copre i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che sarà posto a base di gara per la realizzazione dei lavori di cui alle premesse, che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi. In caso di errori od omissioni progettuali la Stazione Appaltante può richiedere all'Appaltatore di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

9.3 La polizza dovrà essere presentata alla Stazione Appaltante prima o contestualmente all'approvazione del progetto posto a base di gara e avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

9.4. La mancata presentazione della polizza esonera la Stazione Appaltante dal pagamento dei corrispettivi professionali.

9.5. L'Appaltatore assume altresì in proprio ogni responsabilità civile e penale per infortunio o danni eventualmente da esso stesso causati a persone e/o beni dell'Appaltatore medesimo, della Stazione Appaltante, o di terzi (compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o sub-appaltatore e/o sub-fornitore ovvero della Stazione Appaltante) nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente

Contratto ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto ovvero derivanti da violazione, da parte dell'Appaltatore e/o sub-appaltatore e/o sub-fornitore, di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità, connessi o in ogni caso afferenti l'esecuzione del presente Contratto. In particolare, l'Appaltatore dovrà tenere indenne e manlevare da ogni responsabilità la Stazione Appaltante per qualsiasi danno l'Appaltatore stesso possa aver arrecato alle persone e/o ai beni di cui sopra.

9.6 Ai sensi dell'articolo 103 del D.L. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito una garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva relativa al servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, pari ad € 728.430,58, polizza n. 1680.00.27.2799746830 intestata a RTI STEAM SRL – PROMEDIA SRL – CATASTI ING. VALTER – PACCARA DOTT. GEOL. PAOLO rilasciata da SACE BT S.p.A. emessa in data 15/10/2018.

9.7 La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

9.8 La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

9.9 La Stazione appaltante può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale della Stazione appaltante senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

9.10 La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata se, in corso d'opera, è stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione appaltante secondo quanto stabilito dal capitolato d'onere; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.

9.11 La cauzione definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Articolo 10 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti

10.1 E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

10.2 E' ammessa la cessione dei crediti derivanti dal Contratto, alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106, comma 13, del Codice dei Contratti.

Articolo 11 - Recesso

11.1 La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, dandone preavviso, non inferiore a venti giorni, all'appaltatore ai sensi dell'articolo 2237

co. 1 c.c., e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento di quanto dovuto, ai sensi dell'art.109 del Codice dei contratti, sino al momento del recesso.

L'Appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo.

11.2. La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato nell'articolo 15 che segue.

Articolo 12 – Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità

12.1 Costituiscono causa di risoluzione del contratto, oltre che nei casi di cui all'art. 108 del Codice dei contratti, di diritto e senza ulteriore motivazione:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, per il sopravvenire nei confronti dell'appaltatore di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159/2011 in materia antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero di una sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti;
- b) la perdita da parte dell'appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- c) la nullità assoluta, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, primo periodo, della legge n. 136/2010, in caso di assenza, nel contratto, delle disposizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti.

12.2 Oltre ai casi di cui all'articolo 12.1, costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 108, i seguenti casi:

- d) inadempimento riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
 - e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle attività;
- Costituiscono altresì causa di risoluzione del contratto, e la Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata, anche mediante posta elettronica certificata, con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti i seguenti casi:
- f) inadempimento grave accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale oppure alla normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al Decreto n. 81/2008 o ai piani di sicurezza di cui agli articoli 43 e 45, integranti il contratto, o delle ingiunzioni fattegli al riguardo dalla DL, dal RUP o dal coordinatore per la sicurezza;
 - g) sospensione dei servizi o mancata ripresa degli stessi da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
 - h) rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto;
 - i) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
 - l) azioni o omissioni finalizzate ad impedire l'accesso al cantiere al personale ispettivo del Ministero del lavoro e della previdenza sociale o dell'A.S.L., oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici, di cui all'articolo 51 del Decreto n. 81/2008;
 - m) applicazione di una delle misure di sospensione dell'attività irrogate ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del Decreto n. 81/2008 ovvero per la ripetizione di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'articolo 27, comma 1-bis, del citato Decreto n. 81/2008;
 - n) errori materiali nella progettazione e/o mancato rispetto della normativa applicabile la Stazione appaltante potrà avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'appaltatore o dei componenti/dirigenti la compagine sociale con funzioni

specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p..

12.3 Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, anche mediante posta elettronica certificata, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento dello stato di consistenza delle attività.

12.4 Nei casi di risoluzione del contratto e di esecuzione d'ufficio, come pure in caso di fallimento dell'appaltatore, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti, con salvezza di ogni diritto e ulteriore azione della Stazione appaltante, secondo le modalità sancite dall'art. 110 del Codice dei contratti.

12.5 Nel caso l'appaltatore sia un raggruppamento temporaneo di operatori, oppure un consorzio ordinario o un consorzio stabile, se una delle condizioni di cui al comma 1, dell'art. 110 del Codice dei Contratti oppure agli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del decreto legislativo n. 159 del 2011, ricorre per un'impresa mandante o comunque diversa dall'impresa capogruppo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 non operano nei confronti delle altre imprese partecipanti se la predetta impresa è estromessa e sostituita entro trenta giorni dalla comunicazione delle informazioni del prefetto.

12.6 Fatto salvo quanto previsto nel precedente comma al verificarsi della risoluzione la Stazione Appaltante tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi per il nuovo espletamento della gara. Quanto precede, fatto salvo ogni ulteriore risarcimento del maggior danno.

Articolo 13 – Riservatezza e proprietà dei documenti

13.1 L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'Appalto. L'Appaltatore risponderà a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori ed assumerà le misure e cautele occorrenti per assicurare che anche da parte di costoro tali impegni siano pienamente rispettati.

Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento dei servizi.

13.2. Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto ai sensi del precedente articolo 4, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico del Progetto e dei singoli elaborati che lo compongono e degli elaborati prodotti all'esito delle attività di rilievo, nonché di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore, dai suoi Dipendenti e Collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva del Progetto, degli elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate da alcuno eccezioni di sorta.

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti

commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che – a qualsiasi titolo – avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena ed incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente. L'Appaltatore, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali gli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o realizzato dall'Appaltatore medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

14.1 Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

14.2 Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 15 – Elezione di domicilio

15.1 L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto, dichiara di eleggere domicilio come segue: in via Venezia 59/15 C – 35131 Padova.

15.2 Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto e degli interventi che ne costituiscono oggetto.

Articolo 16 – Foro esclusivo

16.1 Tutte le controversie che sorgessero tra le Parti in merito al, o in dipendenza dal, Contratto, saranno decise con competenza esclusiva dall'Autorità Giudiziaria territorialmente competente.

Articolo 17 – Spese contrattuali, imposte, tasse

17.1 Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:

a) le spese contrattuali e tutte le spese di bollo e registro della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto;

b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione delle attività e l'eventuale a messa in funzione degli impianti;

c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione delle attività;

d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto;

e) ai sensi del combinato disposto dello articolo 73, comma 4, del Codice dei Contratti e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'operatore economico che si aggiudicherà l'appalto avrà l'obbligo di rimborsare, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici.

17.2 Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione delle attività, dalla consegna alla data di emissione del collaudo tecnico amministrativo.

17.3 Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, sono necessari aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui alle clausole 17.1 e 17.2 che precedono, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici.

17.4 A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui servizi e sulle forniture oggetto dell'Appalto.

17.5 Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.); l'I.V.A. è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Contratto si intendono I.V.A. e contributi assistenziali e previdenziali esclusi.

Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti.

L'Appaltatore

La Stazione Appaltante

L'Appaltatore ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta, si confermano ed approvano specificamente le seguenti clausole

Articolo 3 - Oggetto.

Articolo 4 - Corrispettivo. Modalità di pagamento.

Articolo 5 - Termini per l'esecuzione delle prestazioni. Penali.

Articolo 6 - Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi.

Articolo 10 - Cessione del Contratto e cessione dei crediti.

Articolo 11 - Recesso.

Articolo 12 - Condizione risolutiva. Risoluzione. Nullità.

Articolo 13 - Riservatezza e proprietà dei documenti.

Articolo 14 - Trattamento dei dati personali.

Articolo 15 - Elezione di domicilio.

Articolo 16 - Foro esclusivo.

Articolo 17 - Spese contrattuali, imposte, tasse.

L'Appaltatore

La Stazione Appaltante

