

LAVORI CIVILI ED IMPIANTISTICI DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE RSA "LE GRAZIE" SITUATO A TERNI ST. DELLE GRAZIE N°6, AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL C.P.I., CUP F41E15000040002 CIG 6133100A38.

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno 20 (venti) del mese di Luglio alle ore 11,00, presso la sala riunioni dell'Azienda Usl Umbria2 – Viale D. Bramante,37 Terni – Il sottoscritto Geom. Francesco Silvani, Responsabile della P.O. Attività Tecniche e Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dell' arch. Maria Luisa Morina, Dirigente del Servizio Patrimonio e del Dott. Luca Maria Taddei, Responsabile della P.O. Attività Amministrative, segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara relativa all'appalto dell'intervento indicato in oggetto.

Il RUP, preliminarmente:

- richiama la Delibera del Direttore Generale n. 1075 del 24.12.2014, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i *"lavori civili ed impiantistici da realizzarsi nell'ambito degli interventi di riqualificazione dell'immobile RSA "Le Grazie" situato a Terni st. delle Grazie, ai fini dell'ottenimento del c.p.i.,"*;
- dà atto che, mediante Avviso Pubblico Telematico, a decorrere dal 05/05/2015 e con scadenza del 12/06/2015, sulla G.U.R.I., su n. 1 quotidiano nazionale, n. 1 quotidiano regionale/locale, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico dell'Osservatorio Regione Umbria è stata pubblicata la seguente Documentazione:
 - Norme integrative del bando di gara;
 - Mod. Domanda di partecipazione ;
 - Mod. Dichiarazione sostitutiva;
 - Mod. Offerta Temporale;
 - Mod. Offerta economica;
 - Modello per il sopralluogo;
 - Mod. Analisi dei prezzi unitari;
 - Modello G.A.P. impresa partecipante;
 - Patto di integrità;
 - Documentazioni Progettuali;
 - Risposte ai n. 16 quesiti delle Ditte interessate.
- richiama, inoltre, la deliberazione n. 607 del 19/06/2015 *"Realizzazione delle opere di riqualificazione funzionale ed adeguamento normativo antincendio Struttura Assistenziale Geriatrica "Le Grazie" Terni - Proroga termine ricezione offerte"*, con la quale è stato dato atto della proroga dei termini di ricezione delle offerte, alla data del 13/07/2015, con pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, sul Sito Web Aziendale, sul Sito Web Ministero infrastrutture e su n. 2 quotidiani (uno a diffusione nazionale e uno locale).
- dà atto che, entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, 13/07/2015, sono pervenuti i seguenti plichi:

PROT.	DATA	DITTA	N.RO
92821	10/07/2015	Melillo Appalti S.r.l. (Capogruppo) e SARI Srl (mandante)	1
93200	10/07/2015	Sistemi di Costruzioni s.r.l. (capogruppo) e GRESA Srl (Mandante)	2
93694	13/07/2015	Elettro Stella Srl Impianti e costruzioni	3
93706	13/07/2015	Acqua S.r.l.	4
93832	13/07/2015	Procogen S.r.l.	5

93900	13/07/2015	Cofely Italia S.p.a. (Capogruppo) ed Immobiliare 2000 S.r.l. (mandante)	6
94125	13/07/2015	Ka.Ma. S.r.l. (capogruppo) ed IGE Impianti Srl (mandante)	7
94134	13/07/2015	Picone Costruzione Srl (capogruppo) ed ITALCEM Srl (mandante)	8
94160	13/07/2015	Pernazza Group Srl	9

Sono presenti per le ditte partecipanti:

Per COFELY Italia Srl : il sig. Saverio Sicoli giusta delega, del Sig. Marco Massaria, Procuratore, in data 17/7/2015 e giusta procura generale del legale rappresentante Enrico Colombo, Repertorio 89950 del 10/7/2014 (agli atti: copia della procura; delega; copia C.I. AR 1654487 – AMANTEA(CS));

è presente, inoltre, il Sig. Emanuele Martinelli, giusta delega del Sig. Marco Massaria del 17/7/2015 (agli atti: delega; C.I. AV6429935 – REGGELLO (FI))

Per PICONE Costruzione Srl: Sig. Agostino Bortone giusta delega del 20.07.2015 del legale rappresentante dell'impresa, Picone Angelo (agli atti: delega; C.I. AT1657907 – GRICIGNANO DI AVERSA (CE))

Per ITALCEM Srl: è presente Fabrizio Scatteia giusta delega del legale rappresentante Riccardo Tocchi (agli atti: delega; copia C.I. AN 9519270 – TERNI).

Per KA.MA srl: sono presenti i sigg.ri Fabio Bolli ed Emanuele Ceccacci giuste deleghe del legale rappresentante sig. Mauro Capocci in data 20.07.2015 (agli atti: deleghe; copia C.I. AT1208379 – TERNI; copia C.I. AT1225621 – TERNI)

E' inoltre presente in qualità di "uditore" il sig. Luca Petrilli nato ad Atina il 30.11.1979 il quale deposita una mera comunicazione della TELI-ONE SRL del 20.07.2015 non sottoscritta, il quale presenza trattandosi di seduta pubblica.

A questo punto, viene verificato che i plichi si presentano integri e regolari e si procede alla loro apertura, nell'ordine sopra riportato, per verificarne il contenuto come previsto dal Bando e per procedere all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" – per la verifica della stessa, con il seguente esito:

A.T.I. MELILLO APPALTI SRL: il plico è conforme; le buste contenute sono conformi; la documentazione amministrativa è conforme. **IL CONCORRENTE E' AMMESSO.**

A.T.I. SISTEMI DI COSTRUZIONI SRL: il plico è conforme; le buste contenute sono conformi; (la Busta "D - OFFERTA ECONOMICA" presenta uno strappo, sul bordo laterale, di circa 5 (cinque) centimetri **che non inficia la segretezza dell'offerta** e viene "ricucito" mediante nastro adesivo con timbro e firma dei componenti il seggio).

Il sig. Sicoli esce alle 12.35; i sigg.ri Bolli e Ceccacci escono alle 12.55.

la documentazione amministrativa è conforme. **IL CONCORRENTE E' AMMESSO.**

ELETTRO STELLA SRL: il plico è conforme; le buste contenute sono conformi; il contratto di avvalimento, datato 5.5.2015 è sottoscritto dal Geom. Giannelli Michele, procuratore speciale della ditta ausiliaria Giannelli Impianti srl. Inoltre l'istanza non è corredata della relativa procura speciale alla sottoscrizione di contratti, da parte del legale rappresentante Loglisci Francesca; inoltre l'istanza di partecipazione non è corredata del patto d'integrità sottoscritto dal legale rappresentante della medesima ditta ausiliaria.

IL CONCORRENTE E' AMMESSO CON RISERVA di integrazione documentale, ritenendosi essenziale la sola mancanza della suddetta procura speciale.

ACQUA SRL: il plico è conforme; le buste contenute sono conformi; la documentazione amministrativa è conforme. **IL CONCORRENTE E' AMMESSO.**

PROCOGEN SRL: il plico è conforme; le buste contenute sono conformi; la documentazione amministrativa è conforme. **IL CONCORRENTE E' AMMESSO.**

La seduta è sospesa alle ore 15.10 ed è aggiornata al 21.07.2015, ore 15.00, aggiornamento reso pubblico sul sito aziendale, nell'apposita sezione.

Tutti i plichi sono presi in consegna dal R.U.P. e conservati presso la P.O. Attività Tecniche, in apposito armadio chiuso a chiave.

Terni, 20.07.2015

Geom. Francesco Silvani

Arch. Maria Luisa Morina

Dott. Luca Maria Taddei

Emanuele Martinelli

Agostino Bortone

Fabrizio Scatteia