



Servizio Sanitario Nazionale - Regione dell'Umbria  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE UMBRIA N. 2**  
Sede Legale Provvisoria: Viale Donato Bramante 37 – Terni  
Codice Fiscale e Partita IVA 01499590550

### **Delibera del Direttore Generale n. 1525 del 23/10/2018**

**Oggetto:** Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni - Amelia - Efficacia aggiudicazione approvata con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

VISTA la proposta di delibera in oggetto di cui al num. Provv. 8975 del Servizio Proponente, SERVIZIO PATRIMONIO

*Hash documento formato .pdf (SHA256):*

35dcfb5919f33e8c003115cdf844592318800c04c6a419c33c7af278f8818747

*Hash documento formato .p7m (SHA256):*

556fd4be319e2bf80283c5d37f336ac3154024ce21d253d5156cc9811f2fb2e4

*Firmatari:* Maria Luisa Morina, Enrico Martelli, Francesco Silvani, PIETRO MANZI

ACQUISITI i pareri del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo come di seguito indicato:

Direttore Sanitario: Dr. Pietro Manzi - parere: FAVOREVOLE

Direttore Amministrativo: Dott. Enrico Martelli - parere: FAVOREVOLE

### **DELIBERA**

Di recepire la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

**IL DIRETTORE GENERALE (\*)**

(Dr. Imolo Fiaschini)

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### ALLEGATO ALLA DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1525

DEL 23/10/2018

#### Normativa

Visti:

- ✓ il D.Lgs. 19 Aprile 2017, n. 56 e ss.mm.ii.: “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50”;
- ✓ il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- ✓ la Legge regionale 9 aprile 2015, n. 11;
- ✓ la Legge regionale 17 agosto 2016, n. 10;
- ✓ la Delibera del Direttore Generale n. 94 del 31/01/2018: “Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2018-2020”;
- ✓ le Linee Guida A.N.A.C. n.1: “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, approvate con Delibera n.973 del 14 settembre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera n. 138 del 21 febbraio 2018.

#### Documento Istruttorio

Con Delibera del Direttore Generale n. 1490 del 20/12/2017, è stata autorizzata l’indizione di una procedura di gara di rilievo eurocomunitario per “ *l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia*”, alle seguenti principali condizioni:

- Tipologia di procedura: appalto di servizi;
- Procedura di gara: procedura aperta ai sensi e per gli effetti dell’art. 36 e 60 del Codice dei Contratti per un importo a base d’asta pari ad € € 2.741.479,16 oltre IVA ed Oneri assistenziali e previdenziali di legge, calcolato sulla base dell’importo dei lavori del progetto definitivo;
- Criterio di aggiudicazione e modalità di stipulazione del contratto: aggiudicazione con il criterio dell’Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 3, del Codice dei Contratti, alle condizioni e oneri di cui al Disciplinare di gara ed allo Schema di contratto. I criteri di valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa sono stati definiti tenendo conto delle specificità e delle finalità del servizio oggetto di affidamento;
- Numero di lotti: unico. Appalto non suddiviso in lotti in quanto è indispensabile garantire una progettazione organica ed omogenea ed al contempo assicurare l’uniformità dei processi

affidando la Direzione dei lavori al medesimo soggetto incaricato della progettazione esecutiva;

- Importo dell'Appalto: pari ad € 2.741.479,16 (oltre IVA ed Oneri assistenziali e previdenziali di legge, calcolato sulla base dell'importo dei lavori del progetto definitivo);
- Durata:
  - per la redazione della progettazione esecutiva entro il termine offerto dall'aggiudicatario in sede di gara ( la durata della stessa è stata stimata in 120 giorni naturali e consecutivi);
  - per il Servizio di D.L. e C.S.E. con l'emissione del certificato di collaudo delle opere;
- Finanziamento: € 18.578.947,37 – Fondi ex art 20 L. n. 67/88;  
€ 39.477.233,75 – Fondi dell'Azienda USL Umbria 2 ( ricorso a mutuo bancario).

In data 08/08/2018 – così come da “Verbale n°8”, pubblicato sul sito internet aziendale, nella sezione “Amministrazione trasparente” – si è proposta, al Dirigente del Servizio Patrimonio – arch. Maria Luisa Morina – l'aggiudicazione, al concorrente n.7:

- R.T.P. Steam S.r.l. (capogruppo mandataria),  
Promedia S.r.l. (mandante),  
Ing. Valter Catasti (mandante),  
Dott. Geol. Paolo Paccara (mandante),

il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 91,76,

per un valore della prestazione professionale (*progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati*) pari ad € 1.364.395,91 (oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti).

Invero, con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, è stata approvata – ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 ed all'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – la sopra riportata proposta di aggiudicazione, con conseguente affidamento, senza contestuale efficacia, dell'incarico prestazionale in argomento, a favore del R.T.P. sopra richiamato; l'aggiudicazione è stata comunicata a tutti i candidati di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – note prot. numero 192904/192924/192926/192928/192931 del 10/08/2018.

Si è proceduto, pertanto, nei confronti dell'aggiudicatario, ad effettuare gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate – previste nella documentazione di gara – e relative al possesso dei requisiti di ordine generale, e precisamente sono stati verificati:

1. per Steam S.r.l. (capogruppo mandataria)

- Regolarità fiscale – richiesta di verifica n°2834825 del 08/08/2018. La posizione risulta regolare;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato – ex art. 39 T.U., per la Ditta Individuale Edil Fenice Srls, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018 – Numero registro certificato: 3205687/2018/R;
- Certificato del Casellario Giudiziale, richiesto per Strada Mauro (in qualità di socio/presidente/direttore tecnico/consigliere delegato e legale rappresentante) - certificato n. 3205919/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Calace Gianluca (in qualità di socio/direttore tecnico/consigliere delegato e legale rappresentante) - certificato n. 3205920/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Ruggiero Francesco ( in qualità di proprietario quota-parte) - certificato n. 3877804/2018/R, rilasciato dal Ministero della

- Giustizia in data 18/09/2018, per Curci Riccardo (in qualità di direttore tecnico/procuratore speciale/dipendente) - certificato n. 3205835/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Cappelletti Simone (in qualità di direttore tecnico/procuratore speciale/dipendente) - certificato n. 3205836/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Ballis Domenico (in qualità di direttore tecnico/procuratore speciale/dipendente) - certificato n. 3205837/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Bortolami Pierpaolo (in qualità di procuratore speciale/dipendente) - certificato n. 3205838/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018;
- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese, relativo alla società Steam Srl, codice fiscale 02561620283, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) in data 08/08/2018, ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
  - Visura ordinaria, per la società Steam Srl, rilasciata dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Padova – Documento n. T289423436 estratto dal Registro Imprese in data 05/09/2018;
  - Documento di verifica di autocertificazione, per la società Steam Srl, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) – Infocamere/Registro Imprese, attestante la insussistenza di alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
  - Informazione Antimafia - Liberatoria rilasciata in data 03/10/2018 Protocollo: PR\_PDUTG\_Ingresso\_0064631\_20180906, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale 02561620283;
  - Documento Unico Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) – numero protocollo INAIL\_12119355, con scadenza validità 18/10/2018;
  - Verifica Ottemperanza rispetto agli obblighi imposti dalla Legge 68/99: protocollo rilasciato dalla Provincia di Padova, n. PD20180005239U del 15/10/2018;
  - Verifica requisiti di partecipazione d'ordine economico-finanziario e tecnico-professionale: documentazione prodotta, secondo quanto richiesto nel Disciplinare di Gara, con nota prot. n. 213761 del 13/09/2018;

2. per Promedia S.r.l. (mandante)

- Regolarità fiscale – richiesta di verifica n°2835008 del 08/08/2018. La posizione risulta regolare;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato – ex art. 39 T.U., per la società Promedia Srl, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018 – Numero registro certificato: 3206019/2018/R;
- Certificato del Casellario Giudiziale, richiesto per Di Gialluca Raffaele ( in qualità di amministratore unico) - certificato n. 3206014/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018, per Di Egidio Pasquale ( in qualità di direttore tecnico) - certificato n. 3206010/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018;
- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese, relativo alla società Promedia Srl, codice fiscale 00738610674, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) in data 08/08/2018, ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- Visura ordinaria, per la società Promedia Srl, rilasciata dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Teramo – Documento n. T289537363 estratto dal Registro Imprese in data 06/09/2018;

- Documento di verifica di autocertificazione, per la società Promedia Srl, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) – Infocamere/Registro Imprese, attestante la insussistenza di alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Informazione Antimafia, Liberatoria rilasciata in data 14/09/2018, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale 00738610674 – Protocollo: PR\_TEUTG\_Ingresso\_0045411\_20180824;
- Documento Unico Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) – numero protocollo INAIL\_12196925, con scadenza validità 24/10/2018;
- Certificazione di cui all'art. 17 della Legge 68/99: non dovuta. Presentata dichiarazione sostitutiva di certificazione di *non assoggettabilità a tutte le prescrizioni in materia di assunzione dei lavoratori disabili ex L.68/1999*, in data 21/08/2018;
- Verifica requisiti di partecipazione d'ordine economico-finanziario e tecnico-professionale: documentazione prodotta, secondo quanto richiesto nel Disciplinare di Gara, con note prot. nn. 213765/213766 del 13/09/2018;

### 3. per ing. Valter Catasti (mandante)

- Regolarità fiscale – richiesta di verifica n°2834979 del 08/08/2018. La posizione risulta regolare;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato – ex art. 39 T.U., per l'Impresa individuale ing. Valter Catasti, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018 – Numero registro certificato: 3205989/2018/R;
- Certificato del Casellario Giudiziale, richiesto per Catasti Valter, certificato n. 3205993/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018;
- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese, relativo al codice fiscale CTSVTR51P16L627K, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) in data 08/08/2018, ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- Informazione Antimafia - Liberatoria rilasciata in data 02/10/2018 Protocollo: PR\_TRUTG\_Ingresso\_0042513\_20180824, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale CTSVTR51P16L627K;
- Certificato di Regolarità Contributiva ing. Valter Catasti – numero protocollo Inarcassa.0960447.08-08-2018, con scadenza validità 08/12/2018;
- Certificazione di cui all'art. 17 della Legge 68/99: non dovuta;
- Verifica requisiti di partecipazione d'ordine economico-finanziario e tecnico-professionale: documentazione prodotta, secondo quanto richiesto nel Disciplinare di Gara, con nota prot. n. 213763 del 13/09/2018;

### 4. per dott. geol. Paolo Paccara (mandante)

- Regolarità fiscale – richiesta di verifica n°2835041 del 08/08/2018. La posizione risulta regolare;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato – ex art. 39 T.U., per la Ditta individuale dott. geol. Paolo Paccara, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018 – Numero registro certificato: 3205885/2018/R;
- Certificato del Casellario Giudiziale, richiesto per Paccara Paolo - certificato n. 3205887/2018/R, rilasciato dal Ministero della Giustizia in data 08/08/2018;
- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese, relativo al codice fiscale PCCPLA67B17L117U, redatto dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) in data 08/08/2018, ai fini dell'impiego per le verifiche di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;

- Informazione Antimafia - Liberatoria rilasciata in data 02/10/2018 Protocollo: PR\_TRUTG\_Ingresso\_0042514\_20180824, ai sensi dell'articolo 92, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, per l'operatore economico Codice Fiscale PCCPLA67B17L117U;
- Certificato di Regolarità Contributiva dott. Paolo Paccara – numero protocollo 23786 CRCPA del 24/08/2018, con scadenza validità 24/12/2018;
- Certificazione di cui all'art. 17 della Legge 68/99: non dovuta;
- Verifica requisiti di partecipazione d'ordine economico-finanziario e tecnico-professionale: documentazione prodotta, secondo quanto richiesto nel Disciplinare di Gara, con nota prot. n. 213763 del 13/09/2018,

documenti tutti regolari, agli atti del Servizio Patrimonio.

Invero, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, si dà atto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'efficacia dell'aggiudicazione, già approvata con Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, a favore del concorrente n.7, R.T.P.:

Steam S.r.l. (capogruppo mandataria),  
 Promedia S.r.l. (mandante),  
 Ing. Valter Catasti (mandante),  
 Dott. Geol. Paolo Paccara (mandante),

per un valore della prestazione professionale (*progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati*) pari ad € 1.364.395,91 (oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti).

### **Esito dell'Istruttoria**

In considerazione di quanto sopra esposto, si propone di adottare apposita determinazione con la quale disporre quanto segue:

1. **di richiamare** la Delibera del Direttore Generale n. 1189 del 10/08/2018, con la quale è stata approvata – ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 ed all'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – la proposta di aggiudicazione, inerente *“l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia”*, a favore del R.T.P.:  
 Steam S.r.l. (capogruppo mandataria),  
 Promedia S.r.l. (mandante),  
 ing. Valter Catasti (mandante),  
 Dott. Geol. Paolo Paccara (mandante);
2. **di dare atto**, a seguito dell'esito positivo delle verifiche in capo all'aggiudicatario riportate nel documento istruttorio, dell'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto precedente, secondo quanto disposto all'art.32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un totale a base di contratto pari ad € 1.364.395,91 (oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti);
3. **di procedere**, conseguentemente, alla stipula del contratto di appalto avente ad oggetto l'affidamento dei *“Servizi attinenti all'architettura e ingegneria, relativi alla progettazione*

*esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia*”, regolante i rapporti tra l’Azienda USL Umbria 2 e il seguente R.T.P. aggiudicatario:

- Steam S.r.l., con Sede legale in Via Venezia, 59/15c - 35131 Padova P.IVA e C.F. 02561620283 (capogruppo mandataria)
- Promedia S.r.l., con Sede legale in Viale Europa snc - 64023 Mosciano Sant’Angelo (TE) P.IVA e C.F. 00738610674 (mandante)
- Ing. Valter Catasti, con Sede legale in Via Archimede, 19 – 05100 Terni P.IVA e C.F. 00361220551 (mandante)
- Dott. Geol. Paolo Paccara, con Sede legale in Via Filippo Turati, 22 – 05100 Terni P.IVA e C.F. 00697570554 (mandante),

secondo lo *Schema di Contratto di Appalto*, approvato, quest’ultimo, unitamente agli altri atti di gara, con Delibera del Direttore Generale n. 1490 del 20/12/2017;

**4. di dare atto** che la copertura finanziaria per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia è la seguente:

- € 18.578.947,37 – Fondi ex art 20 L. n. 67/88;
  - € 39.477.233,75 – Fondi dell’Azienda USL Umbria 2,
- e che i costi pari ad € 2.741.479,16, riguardanti la procedura per *l’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e ingegneria, relativi alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati, per la realizzazione del Nuovo ospedale comprensoriale di Narni – Amelia*, trovano copertura finanziaria con Prenotazione Fondi n. 900004306 del 14.12.2017 – Conto Co.Ge. 300800100 – Immobilizzazioni in corso ed acconti;

**5. di pubblicare**, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, la presente determinazione sul sito aziendale: [www.uslumbria2.it](http://www.uslumbria2.it), Sezione “Amministrazione Trasparente”;

**6. di dare atto** che la presente decisione non è sottoposta a controllo regionale;

**7. di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale.

L’ Istruttore  
( dott.ssa Maria Cristina Vagaggini )

Il Responsabile del Procedimento  
( geom. Francesco Silvani )

Il Dirigente del Servizio Patrimonio  
( arch. Maria Luisa Morina )