

DOMANDA:

In riferimento alla procedura di gara in oggetto, più specificatamente all'elemento di valutazione- Proposta architettonica, con la presente siamo a richiedere: 1) di fornire Planimetrie dei locali interessati in formato dwg.; 2) di fornire gli elaborati as-built degli impianti tecnologici in formato dwg. (o pdf); 3) di fornire la seguente documentazione: Meccanico Schema funzionale dell'impianto di ventilazione ed estrazione aria a servizio della zona bar e locali annessi e tutti gli altri locali in gara Planimetrie delle distribuzioni impianti di ventilazione ed estrazioni aria con esplicitate tipologia e modello delle uti e/o ventilatori Planimetrie delle distribuzioni degli impianti di condizionamento con esplicitate tipologia e modello degli eventuali fancoils e/o macchine split system Planimetrie delle distribuzioni impianti idrici Planimetrie delle distribuzioni impianti termici Indicazione degli impianti di scarico acque nere esistenti e definizione dei punti di allaccio consentiti Ogni quanto in Vostro possesso sugli impianti meccanici realizzati Elettrico e Speciali Schemi funzionali dei Q.E. generale a servizio dei locali oggetto di appalto Schemi funzionali dei Q.E. esistenti posti nei vari locali Planimetrie delle distribuzioni percorso cavi Planimetrie disposizioni corpi illuminanti Planimetrie disposizioni allacci utenze ed eventuali contatori Planimetrie distribuzione massa a terra Posizionamento Cabine elettriche e disponibilità elettrica in cabina Ogni quanto in Vostro possesso sugli impianti elettrici realizzati Planimetrie impianto di rilevazione fumi con esplicitata marca e modello utilizzata all'interno dell'Ospedale e indicazione del posizionamento della centrale di rilevazione esistente sulla quale attestare i nuovi impianti realizzati per il bar. Inoltre siamo a richiedere di fornire: 4)

progetto antincendio al fine di individuare eventuali compartimentazioni esistenti che influenzerebbero la redazione del nuovo layout ed eventualmente valutare le opere necessarie ad ottenere un nuovo CPI. Inoltre inoltre richiesta di visionare SCIA VVF (se esistente) con indicate le compartimentazioni in termini di murature, porte rei, uscite di emergenza, ecc.; 5) progetto strutturale con esplicitati i carichi massimi dei solai, per verificare che siano compatibili con le nuove attrezzature da installare e con il nuovo layout proposto, soprattutto al fine di produrre idonea tavola strutturale richiesta per la proposta architettonica. Inoltre richiesta delle planimetrie dei piani sotto e soprastanti i locali oggetto di appalto con indicate le destinazioni di uso, anche al fine di valutare le interferenze durante i lavori, che incidono sensibilmente sull'andamento del cronoprogramma; 6) verifica di eventuali vincoli di natura architettonica o paesaggistica sull'immobile oggetto di intervento che potrebbero incidere sul cronoprogramma; per ottenere ad esempio un'autorizzazione paesaggistica ci vogliono circa 60 gg (nel migliore dei casi), nell'eventualità di installazione di apparecchiature elettriche meccaniche sui prospetti e/o zone esterne vincolate a servizio del bar; 7) verifica della possibilità di disporre di ambienti, attigui alle aree di lavoro, da adibire a spogliatoio e mensa per gli operai e di servizi igienici da dedicare al cantiere; 8) verifica della tipologia e degli orari delle attività esercitate negli ambienti limitrofi alle aree di lavoro al fine di organizzare gli orari per le lavorazioni più rumorose da eseguire, ed eventualmente considerare la possibilità di una doppia turnazione degli operai che consenta di rispettare i tempi di consegna previsti nell'appalto. Richiediamo loro indicazione al riguardo.

RISPOSTA:

- 1) Per le planimetrie vedasi file formato dwg pubblicato.
- 2) – 3) – 4) – 5) – 6) : le informazioni richieste non si ritengono necessarie ai fini della formulazione dell'offerta, vista anche la possibilità di verifica offerta in fase di effettuazione del sopralluogo e dei documenti messi a disposizione.
- 7) – 8) : le informazioni potranno essere puntualmente concordate in fase di esecuzione dei lavori.